

Catre

[conducatorul autoritatii administratiei publice emitente*)]

CERERE PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

Subsemnatul¹⁾, CNP [.....], cu domiciliul²⁾/sediul in judetul, municipiul/orasul/comuna, satul, sectorul, cod postal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, in calitate de/reprezentant al, CUI

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea autorizatiei de construire/desfiintare pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul, municipiul/orasul/comuna, satul, sectorul, cod postal, str. nr., bl., sc., et., ap., Cartea funciara³⁾ Fisa bunului imobil, sau nr. cadastral, in vederea executarii lucrarilor de⁴⁾

.....
.....
.....
.....
in valoare de⁵⁾:
.....

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr. ⁶⁾ din a fost elaborata de, cu sediul in judetul, municipiul/orasul/comuna, sectorul/satul, cod postal, str. nr., bl., sc., et., ap., respectiv de - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr., in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale a Ordinului Arhitectilor din Romania. Proiectul de arhitectura din cadrul Documentatiei tehnice - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) a fost luat in evidenta Filialei teritoriale a Ordinului Arhitectilor din Romania cu nr. din

*) Se completeaza, dupa caz: - presedintele consiliului judetean;
- primarul general al municipiului Bucuresti;
- primarul sectorului al municipiului Bucuresti;
- primarul municipiului;
- primarul orasului;
- primarul comunei

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de⁷⁾:

1. Cerinta A	4. Cerinta D
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C	6. Cerinta F
7. Cerinta Af	

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr./....., emis de (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii -/extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din:

..... (2 exemplare).

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

.....
.....

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:

.....

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

.....
.....

d.4) studii de specialitate (1 exemplar):

.....

d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente (1 exemplar);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie in vederea cresterii performantei energetice la cladiri existente (1 exemplar);

e) actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);

.....
.....

f) dovada privind achitarea taxelor legale - documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

.....
.....

g) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare).

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, cunoscand prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare

Semnatura

.....
L.S.

Data

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrari

In conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991¹⁾:

a) lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

b) lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentand monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare privind caile de comunicatie de orice fel, drumurile forestiere, lucrarile de arta, retelele si dotarile tehnico-edilitare, lucrarile hidrotehnice, amenajarile de albie, lucrarile de imbunatatiri funciare, lucrarile de instalatii de infrastructura, lucrarile pentru noi capacitati de productie, transport, distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si retehnologizare a celor existente;

d) imprejmuiri si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pieti si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;

e) lucrari de foraje si excavari necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice si a prospectiunilor geologice, proiectarea si deschiderea exploatarilor de cariere si balastiere, a sondelor de gaze si petrol, precum si a altor exploatari de suprafata sau subterane;

f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu, necesare in vederea organizarii executarii lucrarilor, in conditiile prevazute la art. 7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;

h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatatilor agricole situate in extravilan;

i) cimitire - noi si extinderi.

j) lucrari de desfiintare a constructiilor prevazute la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de constructii¹⁾:

constructii de locuinte

constructii pentru institutii publice si servicii:

pentru sanatate

pentru asistenta sociala

pentru invatamant

pentru cultura

pentru turism

pentru culte

pentru administratie si finante

pentru comert

pentru servicii

pentru sport

pentru recreere

constructii agricole si zootehnice

constructii industriale

constructii pentru depozitare

constructii pentru transporturi

constructii pentru telecomunicatii

constructii energetice

constructii hidrotehnice

constructii pentru imbunatatiri funciare

constructii tehnico-edilitare

constructii pentru pompieri

constructii cu caracter special

constructii cu functiuni comasate

retele edilitare:

apa

canalizare

energie electrica

termice

gaze

telecomunicatii

amenajari exterioare:

amenajarea si consolidarea terenului

strazi, alei, platforme, parcaje, garaje

spatii libere si mobilier exterior

spatii verzi, imprejmuiri

constructii cu caracter provizoriu.

¹⁾ Se introduce "X" in caseta.