

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA PRAID
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 46/2019
Privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli
al S.C. Wellness Center Praid S.R.L. pe anul 2019

Consiliul local al comunei Praid, întrunit în ședința ordinară din data de 17 iunie 2019;
Văzând expunerea de motive a primarului comunei Praid nr.5715/2019, cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.5716/2019, precum și raportul comisiei de specialitate al consiliul - comisia pentru buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, comerț, prestări agricole și silvice și protecția mediului, precum și comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relații externe -, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Wellness Center Praid S.R.L. pe anul 2019;

Analizând Adresa nr.203/2019 a S.C. Wellness Center Praid S.R.L., înregistrată la Primăria Comunei Praid sub nr.5714/2019, prin care depune Hotărârea nr.12/2019 a AGA S.C. Wellness Center Praid S.R.L. în vederea aprobării Bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Wellness Center Praid S.R.L., prin act administrativ;

Având la bază prevederile art.17 alin.2 lit.i) al Actului Constitutiv–reactualizat al S.C. Wellness Center Praid S.R.L. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Praid nr.22/2019;

În baza prevederilor Legii nr.31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Decizia nr.382/2018;

În conformitate cu prevederile OUG nr.109/2011 privind guvernanața corporativă a întreprinderilor publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr.13/2019, precum și cu prevederile HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanața corporativă a întreprinderilor publice;

Luând în considerare prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu OUG nr.114/2018;

Cu respectarea prevederilor Ordonanței nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr.119/2017;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr.29/2011;

În temeiul prevederilor art.36 alin 1, alin.2 lit.a) și alin. 3 lit.c), art. 45 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificări și completări ulterioare, ultima modificare cu OUG nr.40/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al S.C. Wellness Center Praid S.R.L. pe anul 2019, în conformitate cu Anexele nr.1, nr.2 și nr.3 la Hotărârea AGA nr.12/2019, după cum urmează:

- Venituri totale în sumă de 4.850 mii lei
- Cheltuieli totale în sumă de 4.312 mii lei

Art.2. – Se aprobă lista de investiții al S.C. Wellness Center Praid S.R.L., în valoare de 1.735 mii lei, în conformitate cu Anexa nr.4 la Hotărârea AGA nr.12/2019.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează membri Consiliului de Administrație al S.C. Wellness Center Praid S.R.L.

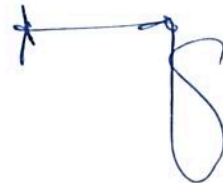
Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Praid, Instituției Prefectului Județului Harghita, membrilor A.G.A. al S.C. Wellness Center Praid S.R.L., precum și membri C.A. al S.C. Wellness Center Praid S.R.L., și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Praid, 17 iunie 2019

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
MOLNÁR ANDOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL COMUNEI
NAGY ANGELLA



Operatorul economic: WELLNESS CENTER PRAID SRL
Sediul/Adresa: Praid nr.79 jud.HR
Cod unic de inregistrare: RO3441109

ANEXA 1
Aprobat prin Hot.AGA nr. 12 / 11.06.2019

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
pe anul 2019

		INDICATORI					mi lei	
	Nr. rd.	Realizat an precedent (N-1) 2018	Propuneri an curent 2019	%	Estimări an N+1	Estimări an N+2	9=7/5	%
		4	5	6=5/4	7	8	9	10=8/7
0	1							
I								
			3,057	159%	5,093	5,093	105%	100%
			3,057	159%	5,093	5,093	105%	100%
	a)		0		0	0		
	b)		0		0	0		
	c)		0		0	0		0%
2			0		0	0		
3			0		0	0		
II								
			2,174	198%	4,312	4,528	105%	100%
			2,174	198%	4,312	4,528	105%	100%
	A.		1,234	250%	3,088	3,242	105%	100%
	B.		223	52%	115	121	105%	100%
	C.		645	151%	974	1,023	105%	100%
			495	163%	807	847	105%	100%
			458	163%	745	782	105%	100%
			37	168%	62	62	100%	100%
			0		0	0		
			0		0	0		
			137		145	152		
			13	169%	22	23	105%	100%
			72	188%	135	135	100%	100%
2			0		0	0		
3			0		0	0		
III								
IV			883	61%	538	565	105%	100%
V			144	61%	86	90	105%	100%
			739		452	475	105%	100%
1			0		0	0		
2			0		0	0		
3			0		0	0		



	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an precedent (N-1) 2018	Propuneri an curent 2019	%	Estimări an N+1	Estimări an N+2	%	
								9=7/5	10=8/7
0	1	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	28				207667			
5	Alte repartizări prevăzute de lege	29	0	0	0%	0	0	0%	
6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28 și 29	30	739	452	61%	475	-207,192	105%	
7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	31			0%		35000	0%	
8	Minim 50% vătărminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	32	369	226	0%	226	226	100%	
	a) - dividende cuvenite bugetului de stat	33	0	0	0%	0	0	0%	
	b) - dividende cuvenite bugetului local	33a	369	226	61%	238	237	105%	
	c) - dividende cuvenite altor acționari	34	0	0	0%			0%	
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.22-Rd.29 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35					0	0	
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36	0.00	0.00	0%	0	0	0%	
VII	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	37	0	0		0	0		
	a) cheltuieli materiale	38	0	0	0%	0	0	0%	
	b) cheltuieli cu salariale	39	0	0		0	0		
	c) cheltuieli privind prestările de servicii	40	0	0		0	0	0%	
	d) cheltuieli cu reclamă și publicitate	41	0	0		0	0	0%	
	e) alte cheltuieli	42	0	0		0	0	0%	
VIII	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43						0%	
1	Alocații de la buget din care	44						0%	
	alocații bugetare aferente platilor angajamentelor din anii anteriori	45						0%	
IX	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46						0%	
X	DATE DE FUNDAMENTARE	47						0%	
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	48	15	23	153%	16	16	70%	
2	Nr. mediu de salariați total	49	15	23	153%	16	16	70%	



INDICATORI									
		Nr. rd.	Realizat an precedent (N-1) 2018	Propuneri an curent 2019	%	Estimări an N+1	Estimări an N+2	9=7/5	% 10=8/7
0	1	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10=8/7
3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd.12/Rd.49)/12*1000	50	3	3	106%	4	4	151%	
4	Câștigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (lei/persoană) (Rd.13/Rd.49)/12*1000	51	3	3	106%			0%	
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (lei/persoană) (Rd.2/49)	52	204	211	103%			0%	
6	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	53	0	0					
7	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 7/Rd. 1) x 1000	54	711.15	889.07	125%	889.06	889.06	100%	
8	Piași restante	55							
9	Creanțe restante	56	0	0					
	Fond IID creat		0	0					
	NRW - global								

Administrator
Consiliul de administrație
Președinte Bokor Alexandru




Intocmit
Contabil
Zongor Maria



Nr. rd.	INDICATORI	Prevederi an precedent (N-1) 2018		An 2019	Propuneri an curent (N)				%			
		Realizat			Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV				
		Aprobat	Realizat							6a	6b	6c
0	1	3	3a	4	5	6	6a	6b	6c	6d	7	8
I.	VENITURI TOTALE (Rd. 2+Rd. 22+Rd. 28)	1	2,200	2,550	3,057	4,850	699	740	1,905	1,506	159%	139%
1	Venituri din exploatare (Rd. 3+Rd. 8+Rd. 9+Rd. 12+Rd. 13+Rd. 14), din care:	2	2,200	2,550	3,057	4,850	699	740	1,905	1,506	159%	139%
	a) din producția vândută (Rd. 4+Rd. 5+Rd. 6+Rd. 7), din care:	3	2,200	2,511	2,962	3,112	699	704	1,104	605	105%	135%
	a1) din vânzarea produselor	4		0	0	0	0	0	0	0		
	a2) din servicii prestate	5	2,180	2,484	2,942	3,094	694	700	1,100	600	105%	135%
	a3) din redevențe și chirii	6	20	20	0	0	0	0	0	0		0%
	a4) alte venituri (discaunt primit)	7		7	20	18	5	4	4	5	90%	
	b) din vânzarea mărfurilor	8										
	c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd. 10+Rd. 11+Rd. 11a), din care:	9	0	0	0	0	0	0	0	0		
	c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	0	0	0	0	0	0	0	0		
	c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0	0	0	0	0	0	0	0		
	c3) transferuri pentru plata personalului	11a	0	0	0	0	0	0	0	0		
	d) din producția de imobilizări corporale	12	0	39	83	1,735	0	35	800	900		
	e) venituri aferente costului producției în curs de	13	0	0	0	0	0	0	0	0		
	f) alte venituri din exploatare (Rd. 15+Rd. 16+Rd. 19+Rd. 20+Rd. 21), din care:	14	0	0	12	3	0	1	1	1	25%	
	f1) din amenzii și penalități	15	0	0	0	0	0	0	0	0		
	f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd. 17+Rd. 18), din care:	16	0	0	0	0	0	0	0	0		
	- active corporale	17	0	0	0	0	0	0	0	0		
	- active necorporale	18	0	0	0	0	0	0	0	0		
	f3) din subvenții pentru investiții	19	0	0	0	0	0	0	0	0		
	f4) din valorificarea certificatelor CO2	20	0	0	0	0	0	0	0	0		
	f5) alte venituri	21	0	0	12	3	0	1	1	1	25%	
2	Venituri financiare (Rd. 23+Rd. 24+Rd. 25+Rd. 26+Rd. 27),	22	0	0	0	0	0	0	0	0		
	a) din imobilizări financiare	23	0	0	0	0	0	0	0	0		
	b) din investiții financiare	24	0	0	0	0	0	0	0	0		
	c) din diferențe de curs	25	0	0	0	0	0	0	0	0		
	d) din dobânzi	26										
	e) alte venituri financiare	27	0	0	0	0	0	0	0	0		
3	Venituri extraordinare	28	0	0	0	0	0	0	0	0		
II	CHELTUIELI TOTALE (Rd. 30+Rd. 136+Rd. 144)	29	1,673	2,550	2,174	4,312	508	475	1,439	1,890	198%	130%
1	Cheltuieli de exploatare (Rd. 31+Rd. 79+Rd. 86+Rd. 120), din	30	1,673	2,550	2,174	4,312	508	475	1,439	1,890	198%	130%
A.	Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd. 32+Rd. 40+Rd. 46), din	31	997	1,272	1,234	3,088	324	264	1,064	1,436	250%	124%
	care:											
	A1) Cheltuieli privind stocurile	32	645	813	809	860	215	140	140	365	106%	125%
	a) cheltuieli cu materialele prime	33	0	0	0	0	0	0	0	0		
	b) cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	34	360	480	491	500	125	75	75	225	102%	136%
	b1) cheltuieli cu piesele de schimb	35	50	80	15	30	5	10	5	10	200%	30%



INDICATORI	Nr. rd. an (N-2) 2017	Provederi an precedent (N-1) 2018			Propuneri an curent (N)						7=6/5	8=5/3a	
		Aprobat	Realizat	Realizat	An 2019	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV				
0													
1	2	3	3a	4	5	6	6a	6b	6c	6d	7	8	
b2) cheltuieli cu combustibili	36	270	300	348	400	150	50	150	150	150	115%	129%	
c) cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	37	75	50	53	55	10	15	15	15	15	104%	71%	
d) cheltuieli privind energia și apa	38	210	283	265	305	80	50	50	50	125	115%	126%	
- cheltuieli privind energia electrica	38a	135	150	150	170	55	30	30	30	55	113%	111%	
- cheltuieli privind apa	38b	75	133	115	135	25	20	20	20	70	117%	153%	
- cheltuieli privind gaz si energie termica	38c				0								
e) cheltuieli privind marfurile	39				0								
A2 Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.41+Rd.42+Rd.45), din care:	40	215	175	102	175	40	15	50	70	70	172%	47%	
a) cheltuieli cu întreținerea și reparatiile	41	195	150	83	150	15	15	50	70	70	181%	43%	
b) cheltuieli privind chiria (Rd.43+Rd.44) din care:	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
b1)- către operatori cu capital integral/majoritar de stat	43	0			0								
b2)- către operatori cu capital privat	44	0			0								
c) prime de asigurare	45	20	25	19	25	25	0	0	0	0	132%	95%	
A3 Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.47+Rd.48+Rd.50+Rd.57+Rd.62+Rd.63+Rd.67+Rd.68+Rd.69+Rd.78), din care:	46	137	284	323	2.053	69	109	874	1.001	1.001	636%	236%	
a) cheltuieli cu colaboratorii	47	2	20	2	0	0	0	0	0	0		0%	
b) cheltuieli privind comisiunile și onorariul, din care:	48	0	10	2	15	0	5	5	5	5	750%	0%	
b1) cheltuieli privind consultanța juridică	49	3	10	0	15	0	5	5	5	5		0%	
c) cheltuieli de protocol, reclame și publicitate (Rd.51+Rd.53)	50	48	50	41	53	13	13	13	14	14	129%	85%	
c1) cheltuieli de protocol, din care:	51	3	5	3	5	1	1	1	2	2	167%	100%	
- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	52	3		0	0	0	0	0	0	0	0%	0%	
c2) cheltuieli de reclame și publicitate, din care:	53	45	45	38	48	12	12	12	12	12	126%	84%	
- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclame și publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0%	
- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiiul pietei, promovarea pe piete existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	55	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0%	
- ch. de promovare a produselor	56	58	45	38	48	12	12	12	12	12	0%	66%	
d) Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (Rd.58+Rd.59+Rd.61), din care:	57	0		0	0	0	0	0	0	0			
d1) ch. de sponsorizare în domeniul medical și sănătate social și sport, din care:	58	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
d2) ch. de sponsorizare în domeniile educație, învățământ, social și sport, din care:	59	0		0	0	0	0	0	0	0			
d3) - pentru cluburile sportive	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
d4) ch. de sponsorizare pentru alte activități	61	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100%		
e) cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	62	15	17	8	13	3	3	3	3	4	163%	53%	
f) cheltuieli de deplasare, dețagare, transfer, din care:	63	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
- cheltuieli de diurna (Rd.65+Rd.66), din care:	64	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
- internă	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
- externă	66	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
g) cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	67	4	4	4	4	1	1	1	1	1	100%	100%	

Nr. rd.	INDICATORI	Nr. realizat an (N-2) 2017	Prevederi an precedent (N-1) 2018		Propuneri an curent (N)						%		
			Aprobat	Realizat	An 2019		Trim I		Trim II			Trim III	
					6	7	6a	6b	6c	6d		7=6/5	
0	1	3	4	5	6	8	2	2	2	2	2	7=6/5	8=5/3a
	h) cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68	4	7								7	8
	i) alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69	4	0								114%	175%
	ii) cheltuieli de asigurare și pază	70	0	0									0%
	i2) cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71	4	0									0%
	i3) cheltuieli cu pregătirea profesională	72	0	0									0%
	i4) cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	73	0	0									0%
	- aferente bunurilor de natura domeniului public	74	0	0									0%
	i5) cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	75	0	0									0%
	i6) cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	76	0	0									0%
	i7) cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	77	0	0									0%
	j) alte cheltuieli (+investiții/imobiliare corporale în curs)	78	60	175	1,960	50	85	850	975	751%			435%
	B. Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84+Rd.85), din care:	79	90	457	115	26	27	37	25	52%			248%
	a) ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor	80	0	0									
	b) ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resurse minerale	81	0	207	95	21	22	32	20	47%			
	c) ch. cu taxa de licență	82	0	0									
	d) ch. cu taxa de autorizare	83	0	0									
	e) ch. cu taxa de mediu	84	0	0									
	f) cheltuieli cu alte taxe și impozite	85	90	250	20	5	5	5	5	100%			22%
	C. Cheltuieli cu personalul (Rd.87+Rd.100+Rd.104+Rd.113)	86	536	718	974	138	198	317	321	151%			120%
	C0 Cheltuieli de natura salariala (Rd.88+Rd.92)	87	318	539	807	120	163	260	264	163%			156%
	C01 Cheltuieli cu salariile (Rd.89+Rd.90+Rd.91), din care:	88	300	500	745	110	145	245	245	163%			153%
	a) salarii de bază	89	300	470	745	110	145	245	245	163%			153%
	b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	90		30	0	0	0	0	0				
	c) alte bonificații (conform CCM)	91		0	0	0	0	0	0				
	C02 Bonusuri (Rd.93+Rd.96+Rd.97+Rd.98+Rd.99), din care:	92	18	39	62	10	18	15	19	168%			206%
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, din care:	93	3	4	7	0	3	0	4	175%			133%
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94	0	0	0	0	0	0	0				
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	95	3	4	7	0	3	0	4	175%			133%
	b) tichete de masă:	96	15	35	55	10	15	15	15	167%			220%
	c) tichete de vacanță:	97	0	0	0	0	0	0	0				

INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an (N-2) 2017	Prevederi an precedent (N-1) 2018		Propuneri an curent (N)								7=6/5	8=5/3a
			Aprobat	Realizat	An 2019	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	7=6/5	8=5/3a			
0	1	2	3a	4	5	6	6a	6b	6c	6d	7	8		
d) ch. privind participarea salariiștilor la profitul obținut în anul precedent	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
e) alte cheltuieli conform CCM.	99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
C3 Alte cheltuieli cu personalul (Rd.101+Rd.102+Rd.103), din	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	102	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
c) ch. de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a unor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.105+Rd.108+Rd.111+Rd.112), din care:	104	120	164	137	145	15	30	50	50	106*	114*			
a) pentru directori/directorat	105	85	0	0	54	0	0	27	27	0*				
- componenta fixă	106	85	0	0	54	0	0	27	27	0*				
- componenta variabilă	107	0	0	0	0	0	0	0	0	0*				
b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	108	35	164	137	91	15	30	23	23	66*	391*			
- componenta fixă	109	35	164	137	91	15	30	23	23	0*	391*			
- componenta variabilă	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0*				
c) pentru AGA și cenzori	111	0	0	0	0	0	0	0	0	0*				
d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	112	0	0	0	0	0	0	0	0	0*				
C5 Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale (Rd.114+Rd.115+Rd.116+Rd.117+Rd.118+Rd.119), din care:	113	98	15	13	22	3	5	7	7	169*	13*			
a) ch. privind contribuția la asigurări sociale	114	70	0	0	0	0	0	0	0	0*				
b) ch. privind contribuția la asigurări pt. șomaj	115	4	0	0	0	0	0	0	0	0*				
c) ch. privind contribuția la asigurări sociale de sănătate	116	22	0	0	0	0	0	0	0	0*				
d) ch. privind contribuția la fondul de concedii de boala și indemnizații	117	1	0	0	0	0	0	0	0	0*				
e) ch. privind contribuția la fondul de garantare a creanțelor salariale	118	0	0	0	0	0	0	0	0	0*				
f) ch. cu CMM	119	1	15	13	22	3	5	7	7	169*	1300*			
D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.121+Rd.124+Rd.125+Rd.126+Rd.127+Rd.128), din care:	120	50	103	72	135	20	-14	21	108	188*	144*			
a) cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.122+Rd.123), din care:	121	0	16	16	0	0	0	0	0	0*				
- către bugetul general consolidat	122	0	0	0	0	0	0	0	0	0*				
- către alți creditori	123	0	16	16	0	0	0	0	0	0*				
b) cheltuieli privind activele imobilizate	124	0	0	0	0	0	0	0	0	0*				
c) cheltuieli aferente transferurilor pentru plata	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0*				
d) alte cheltuieli	126	0	5	3	5	0	0	0	5	167*				
e) ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	127	50	80	79	83	20	21	21	21	105*	158*			

INDICATORI	Nr. rd. an (N-2) 2017	Prevederi an precedent (N-1) 2018		Propuneri an curent (N)				7=6/5	8=5/3a			
		Aprobat	Realizat	An 2019	Trim I	Trim II	Trim III			Trim IV		
0												
1		3	3a	4	5	6	6a	6b	6c	6d	7	8
b) Productivitatea muncii in unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/personă) (N=QPF/Rd.153)	157	0.00	0.00	0.00	0	0						
c1 Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care (Apa):	158a				0							
- cantitate de produse finite QPF	159a				0							
- pret mediu p	160a				0.00							
- valoare = QPF x p	161a				0	0						
- pondere în venituri totale = Rd.161/Rd.2	162a	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%						
c2 Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care (Canalizare):	158b				0							
- număr unități fizice NUF	159b				0							
- pret/tarif/UF	160b				0.00							
- valoare = UF x T/P	161b	0	0	0.00%	0	0						
- pondere în venituri totale = Rd.157/Rd.1	162b	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%						
7		163			0.00%	0.00%						
8		164			0	0						
Plati restante din care:		165			0	0						
- de la operatori cu capital integral/majoritar de g		166			0	0						
- de la operatori cu capital privat		167			0	0						
- de la bugetul de stat		168			0	0						
- de la bugetul local		169			0	0						
- de la alte entitati		170			0	0						
9												
Credite pentru finantarea activității curente (soldul ramas de Fond IID creat												

Administrator
Consiliul de administrație
Președinte-Boko Alexandru




INGENIER
Contabil
Zongor Maria



Operatorul economic: WELLNESS CENTER PRAID SRL
 Sediul/Adresa: Praid nr.79 jud.HR
 Cod unic de înregistrare: RO34441109

Gradul de realizare a veniturilor totale

mi LEI

Nr. crt.	INDICATORI	Prevederi an N-2		%	Prevederi an precedent (N-1)		%
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat preliminar	
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd.1+rd.2+rd.3*), din care:	2,167	2,321	107.11%	2,550	3,057	119.88%
1	Venituri din exploatare*)	2,167	2,321	92.29%	2,550	3,057	119.88%
2	Venituri financiare						
3	Venituri extraordinare						

Administrator
 Consiliul de administratie
 Presedinte-Bokor Alexandru

Intocmit
 Contabil
 Zongor Maria





Operatorul economic: WELLNESS CENTER PRAID SRL
Sediul/Adresa: Praid nr.79 jud.HR
Cod unic de înregistrare: RO34441109

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1)		Valoare		an N+2
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent (N)	an N+1	
	2		3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care						
	1	Surse proprii, din care:		0	0	0	0	0
		a) - amortizare						
		b) - profit						
		c) - aprobat și nerealizat în anul precedent						
3		Credite bancare, din care:		0	0	0	0	0
		a) - interne		0	0	0	0	0
		b) - externe						
4		Alte surse, din care:		0	0	0	0	0
		- Fonduri comunitare						
		- Buget de stat						
		- Buget local						
		- Fond IID		0	0	0	0	0
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:				1,735,000		
	1	Investiții în curs, din care:				0		
		a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:						
		- acoperis la intrare piscina 1 buc.	31.12.2018	53,000	0			
		- generator de abur cu dedurizator - 1 buc.	31.12.2018	24,000	24,000			
		- compartimentare bazin cu apa termala - 3 bazine	31.12.2018	390,000	40,738			
		- proiectare sistem de ventilație în aria piscinei-1 buc.	31.12.2018	50,000	42,400			
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale:		0				
		- Extindere și reabilitare rețele de apă și canalizare în județul Harghita						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:						
	2	Investiții noi, din care:				1,735,000		



	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1)		Valoare		
			Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent (N)	an N+1 an N+2	
0	2	3	4	5	6	7	8
1	a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic: - acoperis la intrare piscina 1 buc. - compartimentare bazin cu apa termala - 3 bazine - executare sistem de ventilatie in aria piscinei-1 buc. - generator de curent electric de mare capacitate	31.12.2019 31.12.2019 31.12.2019 31.12.2019			1,735,000		
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale: Realizare SF pentru POIM						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:						
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care: a) pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic: b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ-teritoriale: c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale: d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale:				0		
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)						
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care: a) - interne b) - externe			0	0		

Administrator
Consiliul de administrație
Presedinte-Bokor Alexandru




Intocmit
Contabil
Zongor Maria



Operatorul economic: WELLNESS CENTER PRAID SRL
Sediul/Adresa: Praid nr.79 jud.HR
Cod unic de înregistrare: RO34441109

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante- NE ESTE CAZUL

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent (N-1)		An curent (N)		An N+1		An N+2	
			Preliminat/Realizat		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut (+/-)	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante									
1	Măsura 1		X	X						
2	Măsura 2		X	X						
3	Alte măsuri									
	TOTAL Pct. I		X	X						
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I		X	X						
1	Cauza 1		X	X						
2	Cauza 2		X	X						
3	Alte cauze									
	TOTAL Pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL Pct. I + Pct. II		X	X						

mil lei

Administrator
Consiliul de administrație
Președinte-Bokor Alexandru



Intocmit
Contabil
Zongor Maria




HOTĂRÂRE A.G.A. Nr. 8 / 11.06.2019

În temeiul prevederilor Legii 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a prerogativelor stabilite prin Actul constitutiv al societății la Cap.IV Art.15 Alin.5 Adunarea Generală a Asociaților Wellness Center Praid SRL prin vot unanim

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea Anexei nr. 1 - Plan Tarife de intrare pe anul 2019.

Președintele ședinței

Nyágrus László



Plan tarife de intrare 2019

Tarife aplicabile în timpul săptămânii	Tarif în LEI fără TVA	Tarif în LEI cu TVA
Bilete de intrare 3 ore adult	25,21	30,00
Bilete de intrare 3 ore cu *reducere	16,80	20,00
Bilete de intrare 3 ore localnic adult	16,80	20,00
Bilete de intrare 3 ore localnic copii	16,80	20,00
Bilete cu **reducere 3 ore elevi / studenți	16,80	20,00
Bilete de intrare 1 zi adult	37,81	45,00
Bilete de intrare 1 zi cu *reducere	25,21	30,00
Bilete de intrare 1 zi cu **reducere pentru elevi / studenți	25,21	30,00
Bilete de intrare fitness 3 ore	10,92	13,00
Abonament 5 zile adult	100,84	120,00
Abonament 5 zile cu *reducere	67,22	80,00
Abonament lunar pentru adulți localnici	159,66	190,00
Abonament lunar cu *reducere localnici	105,04	125,00
Abonament baie la cadă 5 zile	67,22	80,00
Abonament flunar fitness	105,04	125,00
Bilete pentru baie la cadă - 25 min	21,00	25,00
Curs înot	5,88	7,00
Tarife aplicabile în weekend și în zilele de sărbători legale și vacanțe școlare		
Bilete de intrare 3 ore – adult	29,41	35,00
Bilete de intrare 3 ore cu *reducere	21,00	25,00
Bilete de intrare 3 ore cu **reducere pentru elevi / studenți	21,00	25,00
Bilete de intrare 3 ore – localnic adult	21,00	25,00
Bilete de intrare 3 ore – localnic copii	16,80	20,00
Bilete de intrare 1 zi – adult	46,21	55,00
Bilete de intrare 1 zi cu *reducere	37,81	45,00
Bilete de intrare 1 zi cu **reducere pentru elevi / studenți	37,81	45,00
TARIFE SPECIALE		
Baie nocturnă – organizată ocazional	16,80	20,00

Suprataxa este de 6,00 lei/30 minute, în cazul biletelor pentru adulți și 4,00 lei/30 minute pentru biletele cu tarif redus.

*Biletele cu reducere se eliberează pentru copii între 3 – 14 ani, iar pentru femeile peste 60 de ani și pentru bărbații peste 65 de ani se eliberează bilete cu reducere numai pe bază de carte de identitate.

**Biletele cu reducere pentru elevi și studenți se eliberează, pe bază de adeverință, numai pentru cetățeni ai statelor membre ai Uniunii Europene.

Biletele cu reducere pentru adulți, abonamentele pentru localnici, abonamentele de 5 zile nu se eliberează în sezonul de vară, adică în perioada 15 iunie – 15 septembrie.

Tarifele vor fi valabile din 15.06.2019.

Președinte Consiliu de administrație

Bokor Alexandru



HOTĂRÂRE A.G.A. Nr. 9 / 11.06.2019

În temeiul prevederilor Legii 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a prerogativelor stabilite prin Actul constitutiv al societății la Cap.IV Art.15 Alin.5 Adunarea Generală a Asociațiilor Wellness Center Praid SRL prin vot unanim

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea Anexei nr. 2 - Plan de investiții pe anul 2019.

Președintele ședinței

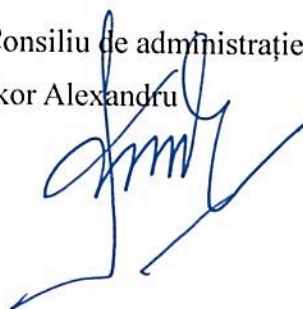
Nyágrus László



Anexa nr.2

Plan de investiții 2019

Denumirea investiții	Valoarea în LEI fără TVA	Finanțare
Acoperiș la intrarea principală	60.000	Surse proprii
Compartimentare bazin cu apă termală realocare din anul 2018	400.000	Surse proprii
Sistem de ventilație în aria piscinelor	1.200.000	Surse proprii
Generator de energie electrică – 72 kVa.	75.000	Surse proprii
TOTAL FĂRĂ TVA	1.735.000 lei	
TOTAL CU TVA	2.064.650 lei	

Președinte Consiliu de administrație
Bokor Alexandru

HOTĂRÂRE A.G.A. Nr. 10 / 11.06.2019

În temeiul prevederilor Legii 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a prerogativelor stabilite prin Actul constitutiv al societății la Cap.IV Art.15 Alin.5 Adunarea Generală a Asociațiilor Wellness Center Praid SRL prin vot unanim

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea Anexei nr. 3 - Plan personal pe anul 2019

Președintele ședinței

Nyágrus László



Anexa nr.3

Plan personal – 2019

-lei-

Funcții	Nr. post	Salar brut	Salar net
Președintele CA	1	2144	1300
Membru CA	4	1710	1000
Director	1	8210	4802
TOTAL personal cu mandat	6	17194	
Funcționar administrativ	1	3950	2310
Sef formare muncitor	1	5650	3305
Recepționar	2	3680	2153
Mastru de înot	4	3500	2052
Femeie de serviciu	4	3050	1802
Mecanic utilaj	5	3500	2052
Maseur	2	3500	2052
Cadru medical	3	-	-
TOTAL personal cu CIM	23	67660	-
TOTAL	28	84854	-

Președinte Consiliu de Administrație
Bokor Alexandra



HOTĂRÂRE A.G.A. Nr. 11 / 11.06.2019

În temeiul prevederilor Legii 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a prerogativelor stabilite prin Actul constitutiv al societății la Cap.IV Art.15 Alin.5 Adunarea Generală a Asociațiilor Wellness Center Praid SRL prin vot unanim

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobarea Anexei nr. 4 – Program de funcționare pe anul 2019

Președintele ședinței

Nyágrus László



Anexa nr.4

Program de funcționare 2019

Program în cursul săptămânii: 12:00 – 21:00

Program la sfârșitul săptămânii: 10:00 – 21:00

Program în timpul vacanțelor de școală și sărbători legale: 10:00 – 21:00

Program special ocazional pentru baie nocturnă: 21:00 – 00:00

Președinte Consiliu de administrație
Bokor Alexandru

