

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA PRAID
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 70/2023

privind aprobarea solicitării prelungirii scrisorii de garanție nr. 843 din 13.10.2017 emisă de Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii SA – IFN, pentru acoperirea sumei solicitate ca avans, conform Contractului de finanțare nr. C072ORM00011772100358/09.10.2017, încheiat cu Agenția Pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, pentru proiectul „Modernizarea unor strazi din localitatea Ocna de Jos si Ocna de Sus, comuna Praid, judetul Harghita”

Consiliul local al comunei Praid, întrunit în ședința extraordinară la data de 31 iulie 2023;

Având în vedere referatul de aprobare a primarului nr. 6762/2023 cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6832/2023, precum și avizele comisiilor de specialitate al Consiliului local Praid - comisia pentru buget-finanțe, programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului și urbanism, comerț și turism, prestări agricole și silvice, aviz nr. 96/2023 - comisia pentru administrația publică locală, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relații externe, aviz nr. 91/2023 - comisia pentru administrarea serviciilor publice furnizate, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția mediului, activități sportive și de agrement, aviz nr. 91/2023;

Luând în considerare:

- HCL nr. 75/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico –economici, conform documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a investiției: „Modernizarea unor strazi din localitatea Ocna de Jos si Ocna de Sus, comuna Praid, judetul Harghita” și HCL nr. 11/2017 privind aprobarea modificării HCL nr. 75/ 2016 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico–economici, conform documentației de avizare a lucrărilor de intervenții a investiției: „Modernizarea unor strazi din localitatea Ocna de Jos si Ocna de Sus, comuna Praid, judetul Harghita”;
- HCL nr. 12/2017 privind implementarea proiectului: „Modernizarea unor strazi din localitatea Ocna de Jos si Ocna de Sus, comuna Praid, judetul Harghita”;
- Contractul de finanțare nr. C072ORM00011772100358/09.10.2017 încheiat între AFIR și Comuna Praid în vederea acordării unei finanțări nerambursabile în vederea finanțării realizării obiectivului de investiții: „Modernizarea unor strazi din localitatea Ocna de Jos si Ocna de Sus, comuna Praid, judetul Harghita”;
- HCL nr. 48/2017 privind aprobarea valorii de investiție și a solicitării scrisorii de garanție pentru acoperirea sumei solicitate ca avans a proiectului „Modernizarea unor strazi din localitatea Ocna de Jos si Ocna de Sus, comuna Praid, judetul Harghita”;
- Scrisoarea de garanție nr. 843 din 13.10.2017 emisă de Fondul de Garantare pentru acoperirea sumei solicitate ca avans, conform Contractului de finanțare nr. C072ORM00011772100358/09.10.2017;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu OUG nr. 168/2022;
- OUG nr. 74/2009 privind gestionarea fondurilor comunitare nerambursabile provenite din Fondul european de garantare agricolă, Fondul european agricol de dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și a fondurilor alocate de la bugetul de stat cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu OG nr. 10/2018;
- OUG nr. 79/2009, privind reglementarea unor masuri pentru stimularea absorbției fondurilor alocate prin Programul National pentru Dezvoltare Rurala, pentru renovarea si dezvoltarea spațiului rural prin creșterea calității vieții si diversificării economiei zonelor rurale cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu OG nr. 10/2018;
- HG nr. 1262/2009, pentru aprobarea normelor Metodologice de aplicare a OUG nr. 79/2009 cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu HG nr. 869/2018;

- HG nr. 606/2010 privind stabilirea unor măsuri de accelerare a implementării instrumentelor structurale, modificat prin HG nr. 929/2013;
 - OUG nr. 9/2010 privind aprobarea Programului de sprijin pentru beneficiarii proiectelor în domenii prioritare pentru economia românească, finanțate din instrumentele structurale ale Uniunii Europene alocate României cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu OUG nr. 89/2011;
 - OMFP nr. 820/2010 pentru aprobarea Convenției privind implementarea Programului de sprijin pentru beneficiarii proiectelor în domenii prioritare pentru economia românească, finanțate din instrumentele structurale ale Uniunii Europene, alocate României, a Contractului de garantare și a modelului înscrisului prevăzut la art. 8 din OUG nr. 9/2010, precum și pentru stabilirea nivelului comisionului de gestiune a garanțiilor acordate de FNGCIMM în numele și în contul statului român în cadrul Programului de sprijin, modificat prin OMFP nr. 1347/2014;
- Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr. 343/2022;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. b, art. 136 alin. 1, art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr. 140/2023;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă solicitarea prelungirii scrisorii de garanție nr. 843 din 13.10.2017 emisă de Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii SA – IFN, pentru acoperirea sumei solicitate ca avans, conform Contractului de finanțare nr. C0720RM00011772100358/09.10.2017, încheiat cu Agenția Pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, destinat realizării investiției publice de interes local: „Modernizarea unor strazi din localitatea Ocna de Jos și Ocna de Sus, comuna Praid, județul Harghita”.

Art. 2. (1) Valoarea scrisorii de garanție este de 1.814.483,40 lei, reprezentând 100% din valoarea avansului în suma de 1.814.483,40 lei;

(3) Valabilitatea scrisorii de garanție va fi prelungit cu 2 luni, până la data de 09.12.2023.

Art. 1. Se aprobă plata unui comision pentru prelungirea scrisorii de garanție, reprezentând 0,05% din valoarea scrisorii de garanție/luna prelungire SG, după cum urmează:

- Anul 2023: 1.814,48 lei

Contravaloarea comisionului se va suporta din bugetul local.

Art. 3. Consiliul Local Praid îl mandatează pe dl. primar Nyágrus László să încheie și să semneze toate actele și documentele necesare încheierii/ prelungirii acordului de garantare.

Art. 4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează D-ul Nyágrus László primar al comunei Praid, Dl. Ambrus Sandor administrator public și biroul financiar-contabil.

Art. 5. Prezenta HCL se comunică Instituției Prefectului Județul Harghita, primarului comunei Praid, Fondului Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii SA – IFN și biroului financiar-contabil și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Praid, la 31 iulie 2023

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Biró Zsolt



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Piroska-Lengyel Csilla - Consilier



Deviz General Actualizat

Intocmit cf. HG nr.907/2016, Publicat în MO, Partea I, nr.1061 din 29.12.2016.

al obiectivului de investiții:
„ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ȘI REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA OCNA DE SUS, COMUNA PRAID,
JUDEȚUL HARGHITA”

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		Valoare cu TVA			Defalcarea pe surse de finanțare
		lei	lei	Total Lei	Buget de Stat Lei	Buget Local Lei	
1	2	3	4	5	6	7	8
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00			
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Racord utilități - alimentate cu apă	16.919,45	3.214,70	20.134,15	20.134,15	0,00	Buget de stat
2.2	Racord utilități - canalizare	15.055,92	2.860,62	17.916,54	17.916,54	0,00	Buget de stat
TOTAL CAPITOLUL 2		31.975,37	6.075,32	38.050,69			
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică							
3.1	Studii	44.818,000	8.515,42	53.333,42			
	3.1.1. Studii de teren	28.878,00	5.486,82	34.364,82	0,00	34.364,82	Buget local
	3.1.2. Raport privind Impactul asupra mediului	7.500,00	1.425,00	8.925,00	0,00	8.925,00	Buget local
	3.1.3. Alte studii specifice	8.440,00	1.603,60	10.043,60	0,00	10.043,60	Buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	3.570,00	Buget local
3.3	Expertizare tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	Buget local
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	1.190,00	Buget local
3.5	Proiectare	189.749,580	36.052,42	225.802,00			
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate (SF) / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și deviz general	64.749,58	12.302,42	77.052,00	0,00	77.052,00	Buget local
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.500,00	665,00	4.165,00	4.165,00	0,00	Buget de stat
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	121.500,00	23.085,00	144.585,00	144.585,00	0,00	Buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	23.800,00	Buget local
3.7	Consultanță	120.000,000	22.800,00	142.800,00			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120.000,00	22.800,00	142.800,00	0,00	142.800,00	Buget local
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.8	Asistența tehnică	151.553,800	28.795,22	180.349,02			
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	16.000,000	3.040,00	19.040,00	0,00	19.040,00	Buget local
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	11.000,00	2.090,00	13.090,00			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00			
	3.8.2. Dirigentie de șantier	135.553,80	25.755,22	161.309,02	0,00	161.309,02	Buget local
TOTAL CAPITOLUL 3		545.121,38	103.573,06	648.694,44			
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	17.722.257,51	3.367.228,93	21.089.486,44	21.089.486,44	0,00	Buget de stat
4.1.1	Alimentare cu apă	8.600.595,42	1.634.113,13	10.234.708,55			
4.1.2	Canalizare menajeră	9.121.662,09	1.733.115,80	10.854.777,89			
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
4.2.1	Alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00			
4.2.2	Canalizare menajeră	0,00	0,00	0,00			
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.330.355,81	442.767,60	2.773.123,41	2.773.123,41	0,00	Buget de stat
4.3.1	Alimentare cu apă	683.387,08	129.843,55	813.230,63			
4.3.2	Canalizare menajeră	1.646.968,73	312.924,05	1.959.892,79			
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
TOTAL CAPITOLUL 4		20.052.613,32	3.809.996,53	23.862.609,85			


Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier:	20.383,74	3.872,91	24.256,65		
	5.1.1.Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.383,74	3.872,91	24.256,65	24.256,65	0,00 Buget de stat
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 Buget local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	195.520,78	0,00	195.520,78	0,00	195.520,78 Buget local
	5.2.1.Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00		
	5.2.2.Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	88.873,08	0,00	88.873,08		
	5.2.3.Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17.774,62	0,00	17.774,62		
	5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	88.873,08	0,00	88.873,08		
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	408.517,84	77.618,39	486.136,23	486.136,23	0,00 Buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 Buget de stat
TOTAL CAPITOLUL 5		624.422,36	81.491,30	705.913,66		
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 Buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 Buget local
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00		
TOTAL GENERAL		21.254.132,43	4.001.136,21	25.255.268,65	24.559.803,42	695.465,23
din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		17.774.616,62	3.371.101,84	21.145.718,46		

Beneficiar/investitor,
Comuna Prald,

Proiectant,
S.C. PECTA S.R.L.



**Cartuș cu proceduri obligatorii
ulterioare adoptării hotărârii Consiliului Local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 70 / 2023¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾	31.07.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	01.08.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	01.08.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	02.08.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁶⁾	.../.../...	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁷⁾ sau produce efecte juridice ⁸⁾ , după caz	02.08.2023	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</p> <p>¹⁾art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, Consiliul Local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;</p> <p>(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de Consiliul Local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.</p> <p>²⁾art. 197 alin. (2): „Hotărârile Consiliului Local se comunică primarului.”;</p> <p>³⁾art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile Consiliului Local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;</p> <p>⁴⁾art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;</p> <p>⁵⁾art.198 alin.(2): ”Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor și a dispozițiilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”</p> <p>⁶⁾art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;</p> <p>⁷⁾art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;</p> <p>⁸⁾art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”</p>			

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii Consiliului Local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea Consiliului Local.