

Raport pentru anul 2020

PRIVIND ACTIVITATEA SOCIETETILOR COMERCIALE LA CARE UAT COMUNA  
PRAID, PRIN CONSILIUL LOCAL PRAID, ESTE AUTORITATE PUBLICA TUTELARA

Prezentul raport este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare referitoare la guvernanta corporativă a întreprinderilor publice (art. 58 din O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare) având drept scop evidențierea principalelor rezultate obținute în anul 2020 de către operatorii economici la care Consiliul Local Praid este autoritate publică tutelată.

### **Definiții și abrevieri:**

Abrevierile corespund denumirilor detaliate pentru următoarele autorități publice locale și societate comercială:

CLPr - Consiliul Local Praid

SC Wellnes Center SRL - Societate comercială Wellness Center Praid societate cu răspundere limitată

- *guvernanta corporativă a întreprinderilor publice* – ansamblul de reguli care guvernează sistemul de administrare și control în cadrul unei întreprinderi publice, raporturile dintre autoritatea publică tutelată și organele întreprinderii publice, dintre consiliul de administrație sau de supraveghere, director sau directorat, acționari și alte persoane interesate;
- *întreprinderi publice*:
  - a) regiile autonome înființate de stat sau de o unitate administrativ – teritorială;
  - b) companii și societăți naționale, societăți la care statul sau o unitate administrativ – teritorială este acționar unic, majoritar sau la care detine controlul;
  - c) societăți comerciale la care una sau mai multe întreprinderi publice prevăzute la lit. a) și b) dețin o participație majoritară sau o participație ce le asigură controlul;
- *autoritate publică tutelată - instituția care*:
  - a) coordonează, are în subordine sau sub autoritate una sau mai multe întreprinderi publice prevăzute la pct. 2 lit. a);
  - b) exercită, în numele statului/unității administrativ-teritoriale, calitatea de acționar la întreprinderile publice prevăzute la pct. 2 lit. b);
  - c) coordonează exercitarea de către una sau mai multe întreprinderi publice prevăzute la pct. 2 lit. a) și/sau lit. b) a calității de acționar sau asociat la o societate comercială controlată;

### **Cadrul legal**

- Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale;
- Ordonanța de urgență nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- Ordonanța nr. 64 din 30 august 2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome;

- Ordinul nr. 2873/2016 privind reglementarea procedurii de raportare a unor indicatori economico-financiari de către operatorii economici cu capital/patrimoniu integral ori majoritar deţinut direct sau indirect de autorităţile publice centrale ori locale;
- Ordinul nr. 1952/2018 pentru reglementarea procedurii de monitorizare a implementării prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 109/2011 privind governanţa corporativă a întreprinderilor publice;

Prezentul raport cuprinde informatii furnizate de societatea comerciala la care Consiliul Local Praid detine calitatea de autoritate publica tutelara:

- SC Wellness Center Praid SRL

Raportul cuprinde analiza principalilor indicatori economico – financiari inregistrati de operatorul economic in exercitiul anului 2020.

SC Wellnes Center Praid SRL a fost infiintata in baza HCL nr. 31/2015 si inregistrat la Oficiul registrului Comertului de pe langa Tribunalul Harghita sub nr. 130 din data de 30.04.2015.

Sediul social al societatii este in Sat. Praid, Comuna Praid, nr. 79, Jud Harghita are un capital social de 1.200.000 lei si cu obiectul principal de activitate: cod CAEN – 9604 –Activitati de intretinere corporala.

Societatea are un numar de 14 angajati.

Pentru desfasurarea activitatii societate, conform contractului de comodat are un spatiu de 150 mp, detine in administrare o cladire care apartine domeniului public al Consiliul Local Praid, conform contractului de delegare a gestiunii anexa nr. 2.2 la H.C.L Praid nr. 37/04/2015 prin care are obligatia de a platii redeventa datorata anual, platibile in rate semestriale, pana la data de 30 a ultimei luni a semestrului incheiat.

Clineti societatii sunt persoane fizice si veniturile realizate sunt din vanzarea biletelor de intrare la bazinele balneoclimaterica.

### 1) Politica de actionariat a autoritatii publice locale:

Politica de actionariat a Consiliul Local Praid este mentinerea pe termen lung a calitatii de actioner unic la societatea pe raspundere limitata mai sus mentionata.

In decursul anului 2020 participatia Consiliului Local Praid aprobat cu H.C.L nr. 53/2020 a suferit modificari si se prezinta astfel:

Nr. Crt.	Denumire	Capital social total		
		lei	Nr actiuni	%
1	SC Wellness Center Praid SRL	1.200.000	120.000	100

#### 1.1) Indicatorii economico – financiari si nefinanciari raporati la tinte asumate public pin scrisoare de asteptari sau bugetele pe venituri si cheltuieli ale intreprinderilor publice;

Situtia realizarii principalilor indicatori economica – financiari la sfarsitul anului 2020 comparativ cu cel stabiliti in bugetul de venituri si cheltuieli pentru acest an fiscal, pentru operatorul economic aflat sub autoritatea Consiliului Local Praid este urmatoarea:

Indicatori	BVC 2020	Realizat 2020	Grad de indeplinire
Cifra de afaceri	2.810.000	444.351	15%
Venituri totale	2.810.000	444.351	15%
Cheltuieli totale	1.992.000	935.314	46,95%
Rezultatul Brut	818.000	-490.963	-60,01%
Impozitul Profit	130.880	0	0
Rezultatul Net	687.120	0	0

In urma principalilor indicatori economico – financiari realizat de operatorul economic, aflat sub tutela Consiliului Local Praid, se constata ca in anul 2020, veniturile totale au fost in suma de 444,35 mii lei, cheltuielile totale in suma de 935,31 mii lei, cu un rezultat brut in suma de - 490,96 mii lei si o pierdere in suma de - 490.96 mii lei.

**1.2) Evolutia participatiei statului la intreprinderi publice ( privatizare, dobandirea de noi actiuni):**

Pe parcursul anului 2020 a fost aprobata majorarea capitalului social de la 700.000 la 1.200.000 asigurat din bugetul local al Comunei Praid, subscris și vărsat integral împărțit într – un număr de 120.000 părți sociale a câte 10 lei fiecare aparținând în totalitate asociatului unic.

**1.3) Valoarea dividendelor repartizate unității administrative teritorial local – actionar:**

Activitatea aferenta anului 2020 in prisma evenimentelor existente incepand cu 16 martie 2020, decretat starea de urgent pe teritoriul Romaniei pentru 30 de zile, in vederea prevenirii raspandirii infectarii cu SARS-COV-2, ulterior a fost prelungit starea de urgenta cu 30 zile, din luna mai s-a instituit starea de alerta, la fiecare 30 de zile autoritatile au prelungit, prin hotarari starea de alerta si au fost stabilite masuri ce trebuie aplicate pentru prevenirea si combaterea efectelor pandemiei. Astfel au fost ordonate decizii pentru suspendarea activitatiilor in locurile publice ca service de wellness. Ca urmare a acestor decizii era inchis si Wellness Center Praid. Datorita faptului ca societate nu a putut realiza venituri din cauza pandemiei, astfel rezultatul brut la sfarsitul anului 2020 a fost in pierdere in valoare de 490,96 mii lei.

**1.4) Selectia administratorilor si a directorilor, executia mandatul acestora:**

In decursul anului 2020 la SC Wellness Center Praid nu au existat modificari in structura consiliului de administratie care sunt formate din administrator neexecutiv, în conducerii directorale, directorul este numit de către Consiliul de administrție. Numarul total de postur in consiliul de administratie este de 5.

**Modificari strategice in functiunea intreprinderilor publice: fuziuni, divizari, transformari, modificari ale structurii de capital s.a.;**

In decursul anului 2020 nu s-au inregistrat modificari strategice in functionarea intreprinderilor publice.

**2. Evolutia performantei financiare si nefinanciare a intreprinderilor publice aflate in subordine, in coordonare, sub autoritate ori in portofoliul autoritatii publice tutelare: reducerea platilor restante, profit s.a.;**

Fata de anul precedent, evolutia performantei economice a intreprinderi publice aflate sub tutela Consiliului Local Praid se prezinta astfel:

Totalul active immobilizate a inregistrat o descrestere usoara de la 452.913 lei in 2019 la 411.115 lei in anul 2020 datorita a amortizari privind activele fixe corporale.

La activele circulante totale s-a inregistrat o descrestere de la 1.832.304 lei in anul 2019 la 363.038 lei in anul 2019.

Datoriile totale au o crestere de la 113.942 lei in anul 2019 la 247.545 in anul 2020.

Societate la capitaluli proprii inregistreaza o descrestere semnificativa de la 2.130.306 lei in anul 2019 la 526.608 lei in anul 2020 cauza principala este inchiderea centrelor wellness, datorita SARS-COV-2.

Veniturile totale inregistreaza o descrestere semnificativa de la 3.545.291 in anul 2019 la 386.060 in anul 2020.

Cheltuielile totale inregistreaza o descrestere de la 2.137.495 in anul 2019 la 894.346.

Profitul net al exercitiului financiar inregistreaza o pierdere semnificativa de la 1.407.796 lei in anul 2019 la - 490.964 in anul 2020.

Nu sa inregistrat plati restante conform datei informative.

**3. Politicile economice si sociale implementate de intreprinderile publice aflate in subordine, in coordonare, sub autoritate ori in portofoliul autoritatii publice tutelare si costurile sau avantajele acestora;**

Politicile economice si sociale implementate de intreprinderile publice aflate sub tutela Consiliului Local Praid vizeaza:

- Indeplinirea criteriilor de performanta stabilite si aprobate de Consiliul de administratie.
- Utilizarea eficienta a resurselor material, financiare, umane, de timp si informationale ale societatii pentru indeplinirea obiectivelor strategice pe principiile dezvoltarii durabile, intr - o maniera in care resursele sa fie folosite eficient.

Maximizarea valorii societatii.

Cresterea profitabilitatii si productivitatii muncii.

Imbunatatirea calitatii profesionale a angajatilor.

**4. Date privind rezerve ale auditorilor externi si preocuparile de inlaturare si prevenirea acestora;**

Pentru SC Wellness Center Praid SRL, opinia auditorului independent privitoare la activitatea financiara a acestora desfasurata in anul 2020 este " fara rezerve".

**5. Alte elemente stabilite prin decizie sau ordin al autoritatii publice tutelare.**

Nu este cazul.