

HOTĂRÂREA NR. 10 /2024

privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al comunei Praid, județul Harghita

Consiliul local al comunei Praid întrunit în ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2024;
Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Praid nr.9362/2023, cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.9400/2023, precum și avizul comisiei de specialitate al consiliului - comisia pentru buget-finanțe, programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului și urbanism, comerț și turism, prestări agricole și silvice, aviz nr.128/2023, comisia pentru administrația publică locală, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relații externe, aviz nr.123/2023, precum și comisia pentru administrarea serviciilor publice furnizate, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția mediului, activități sportive și de agrement, aviz nr.123/2023;

Luând în considerare următoarele:

- Hotărârea Consiliului Local Praid nr.7/2010 privind însușirea noului inventar al bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Praid, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexa nr.8 – ”Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Praid” la Hotărârea Guvernului nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, cu modificările și completările ulterioare;

- Declarația secretarului general al Comunei Praid nr.9363/2023 potrivit căreia se arată că bunul imobil în cauză nu face obiectul vreunui litigiu;

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Ținând cont de punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.MDLPA-189642/DPFBL-5440/2023, înregistrată la Primăria comunei sub nr.123/08.01.2024;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6), art.136, art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.196 alin. (1) lit.a), art.289 alin.(5) și art.607 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Praid, județul Harghita, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Praid nr.7/2010, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr.8 la Hotărârea Guvernului nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, cu modificările și completările ulterioare la Secțiunea I ”Bunuri imobile”, se modifică și se completează după cum urmează:

a) se modifică următoarea poziție:

– poziția nr.19, la *coloana 3 "Elemente de identificare"* va avea următorul cuprins: "Sat Praid, intravilan, suprafață clădire construită la sol 173 mp, fundația piatră, zidăria cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare țiglă, nr.cad.53227-C1 și teren aferent intravilan curți construcții 263 mp, nr.cad.53227, Vecinătăți: Nord-Comuna Praid, Sud-Comuna Praid, Est-Comuna Praid, Vest-Comuna Praid", la *coloana 5 "Valoarea de inventar (mii lei)"* va avea următorul cuprins: "17,70", la *coloana 6 "Situația juridică actuală"* va avea următorul cuprins: "Hotărârea Consiliului Local nr.27/2015 și nr.44/2015, art.146 alin.(2) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, CF nr.53227 Praid".

b) după poziția 312 se introduce o nouă poziție, poziția nr.313, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale Comuna Praid, județul Harghita.

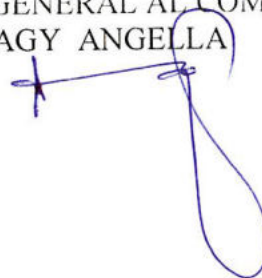
Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Harghita, Biroului financiar-contabil, Compartimentului urbanism, primarului Comunei Praid precum și administratorului public, și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Praid, 31 ianuarie 2024

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
LUKACS VENCZEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
NAGY ANGELLA



COMPLETĂRI la Inventarul domeniului public al comunei Praid, județul Harghita

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/ sau al dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
313	1.6.4.	WELLNESS CENTER PRAID	Sat Praid, str. Salinei nr.108, intravilan, suprafață clădire construită la sol 1898 mp, suprafață clădire construită desfășurată 3992 mp, regim de înălțime S+P+E, fundația din beton armat, pereți din cadre de beton armat și blocuri ceramice, învelitoare panouri tristrat din tablă cutată cu miez poliuretan, nr.cad.53402-C2 și teren aferent intravilan curți și construcții din acte 7256 mp și măsurat 7297 mp, nr.cad.53402, Vecinătăți: Nord-Proprietate particulară, Sud-Proprietate particulară, Est-Proprietate particulară, Vest-Stradă	2011	construcție 12784,81 și teren 1461,51	Autorizație de construire nr.36/08.09.2009, Proces-verbal de recepție la terminarea lucrării nr.1/4396/15.12.2011 și Procesul-verbal nr.1029/30.03.2012, Hotărârea Consiliului Local nr.28/2015 și nr.45/2015, Legea nr.213/1998, CF nr.53402 Praid

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
LUKACS VENCZEL

[Signature]

Praid, 31 ianuarie 2024

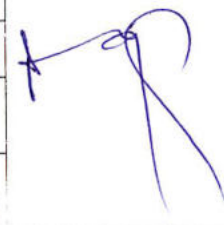


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

NAGY ANGELLA

[Signature]

**Cartuș cu proceduri obligatorii
ulterioare adoptării hotărârii Consiliului Local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 10/2024¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²⁾	31.01./2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	01.02./2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	01.02./2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	02.02./2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁶⁾	.../.../...	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁷⁾ sau produce efecte juridice ⁸⁾ , după caz	02.02./2024	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, Consiliul Local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de Consiliul Local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție. ²⁾art. 197 alin. (2): „Hotărârile Consiliului Local se comunică primarului.”; ³⁾art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile Consiliului Local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; ⁵⁾art.198 alin.(2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor și a dispozițiilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ⁶⁾art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁷⁾art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁸⁾art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii Consiliului Local.
² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea Consiliului Local.