

HOTĂRÂREA NR. 51/2025

privind aprobarea vânzării, a prețului de pornire precum și a caietului de sarcini pentru licitația a cantității de 3323,14 mc, de masa lemnoasă provenită din fondul forestier proprietate publică a Comunei Praid.

Consiliul Local al comunei Praid, întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2025;

Văzând referatul de aprobare a primarului comunei Praid nr.6002/2025, cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 6003/2025, precum și raportul comisiilor de specialitate al consiliului - comisia specială pentru buget-finanțe, programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului și urbanism, comerț și turism, prestări agricole și silvice, comisia specială pentru administrația publică locală, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relații externe, comisia specială pentru administrarea serviciilor publice furnizate, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția mediului, activități sportive și agrement, privind aprobarea prețului de pornire la licitație pentru cantitatea de 3324,14 mc. masa lemnoasă pe picior provenită din fondul forestier proprietatea publică a Comunei Praid;

Luând în considerare HCL Praid nr. 6/2025 și 32/2025 privind destinația volumului de masă lemnoasă pe picior ce se va recolta în anul 2025 din proprietatea publică a Comunei Praid;

În conformitate cu prevederile Legii nr.331/2024 privind Codul silvic, precum și a HG nr. 715/05.10.2017, pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare adresa nr.1182 din data de 16.07.2025 din partea Ocolului Silvic Privat Praid și înregistrat la Primăria comunei Praid sub nr. 6024/ 16.07.2025, prin care aduce la cunoștință calcularea prețurilor de pornire la licitație a masei lemnoase pentru următoarele partizi: 103, 107, 104, 105, 106, 108, 99, 100, 94, 115, 34, 58 și 50.

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1,alin.2 lit.c, art. 139 alin.3 lit g) și art.196 alin. 1, lit. a) din nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă vânzarea a cantității de 3323,14 mc, de masa lemnoasă provenită din fondul forestier proprietate publică a Comunei Praid.

Art.2 – Se aprobă prețul de pornire la licitație pentru cantitatea de 3323,14 mc reprezentând 16,53 % din totalul anual de 20.114 mc. masă lemnoasă pe picior provenită din fondul forestier proprietate publică a Comunei Praid, conform listei de partizi nr. 103, 107, 104, 105, 106, 108, 99, 100, 94, 115, 34, 58 și 50, prevăzut în Anexa nr. 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Se aprobă Caietul de sarcini pentru licitația de masa lemnoasă pe picior provenită din fondul forestier proprietatea publică a Comunei Praid, potrivit Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează viceprimarul Comunei Praid.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică primarului, viceprimarului, Instituției Prefectului Județului Harghita, precum și Ocolului Silvic Privat Praid.

PRESEDINTELE SEDINTEI
KÁROLY ANDRÁS



Praid, 28.07.2025

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
PIROSKA-LENGYEL CSILLA



COMUNA PRAID

LISTA DE PARTIZI
pentru licitația din data de 11.08.2025

Nr. crt.	Partida nr.		Denumire	UP	u.a.	Natura produs	Felul tăierii	Suprafața - ha-	Volum brut -mc-				Coaja	Volum net	Nr. Arbori	VAM	Grad accesibilitate	Preț de pornire	Valoare totală	Garantie (RON)	Pas de licitare
	Ocol	SUMAL2							Răs.	Fag	Qv	DT									
1	50	2500128400740	KACSKÓKERT	II PRAID	53A	PRODUSE SECUNDARE	RARITURI	17,6	856,56	440,16	400,1	0	10,02	6,28	5091	0,27	251+500	195	167029,20	8351,46	9,75
2	94	2500128401330	IUHOD	II PRAID	89,90, 91, 92AB	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.I	37,5	445,61	87,17	358,44	0	0	0	357	1,23	501-1000	195	86893,95	4344,6975	9,75
3	34	2500128400260	LÁZOLDAL	II PRAID	200A, 200B,	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.II	4,3	69,41	69,26	0	0	0,12	0,03	206	0,23	0 - 250	120	8329,20	416,46	6
4	106	2500128403250	EROSPATAK	II PRAID	38A, ³⁹ A	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.I	14	244,2	238,58	5,62	0	0	0	469	0,52	251-500	200	48840,00	2442,00	10
5	103	2500128403220	VERŐFÉNY	II PRAID	101A, 58, 60, 62A, 64A, 65A, 63, 64B, 61A,	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.I	51,9	534,53	502,7	25,86	0	5,97	0	856	0,66	251-500	200	106906,00	5345,30	10
6	104	2500128403230	PÉTER ISTVÁN	II PRAID	97C	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.II	4	40,78	40,78	0	0	0	0	56	0,73	251-500	180	7340,40	367,02	9
7	108	2500128403270	VERŐFÉNY	II PRAID	13A,14 A, 16A,17 A,18	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.I	22,5	418,76	1,2	416,03	0	1,53	0	243	1,73	251-500	230	96314,80	4815,74	11,5
8	58	2500128400820	DN 13B	II PRAID	214	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.I	2,6	16,81	15,12	1,24	0	0,45	0	36	0,47	0 - 250	200	3362,00	168,10	10
9	107	2500128403260	KISÁG	II PRAID	33A,C, 34A,C, 35A, 36A,B	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.I	9,6	160,64	89,35	70,45	0	0,84	0	134	1,20	0 - 250	200	32128,00	1606,40	10
10	115	2500128403790	UTALATT	II PRAID	37A,	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.I	0,5	11,13	11,13	0	0	0	0	5	2,23	251-500	200	2226,00	111,30	10

Nr. crt.	Partida nr.		Denumire	UP	u.a.	Natura produs	Felul titerii	Suprafata ha-	Volum brut -mc-				Coaja	Volum net	Nr. Arbori	VAM	Grad accesibilitate	Prej de pomire	Valoare totala	Garantie (RON)	Pas de licitare	
	Ocol	SUMAL2							Total	Ras.	Fag	Qv										DT
11	99	2500128403180	ABE	II PRAID	113A, 114A, 115A, 127A, 125A, 128	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.I	35,5	358,31	354,28	4,03	0	0	0	14,07	0,76	251-500	200	71662,00	3583,10	10	
12	100	2500128403190	ABE	II PRAID	116, 117C, 118B, 115C, 122A	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.II	21	119,83	113,17	4,72	0	0	1,94	3,9	0,74	251-500	200	23966,00	1198,30	10	
13	105	2500128403240	PARAJDPATAKA	II PRAID	2B	PRODUSE ACCIDENTALE	ACC.II	2,2	46,57	46,57	0	0	0	1,71	0,39	251-500	180	8382,60	419,13	9		
TOTAL GENERAL									3323,14	2009,47	1286,49	0	18,93	8,25	108,83	3214,31	8209			663380,15	33169,008	

Primar
Nyágrus László



Intocmit-viceprimar
ing. Simóffi Ferenc




**CAIET DE SARCINI
PENTRU LICITAȚIA DE MASĂ LEMNOASĂ PE PICIOR
din data 11.08.2025. organizată de COMUNA PRAID**

1. Organizatorul licitației: Comuna Praid.
2. Data preselecției: **08.08.2025** ora 11:00, data licitației **11.08.2025**. ora 09:00.
3. Locul licitației: sediul Primăriei Praid – localitatea Praid, strada Principală, nr.394, județul Harghita.
4. Tipul licitației: licitație publică cu preselecție cu strigare.
5. Licitația se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.715/2017.
6. Dosarele cu documentația pentru preselecție și înscrierea la licitație se vor depune la sediul Primăriei Praid până la data de **08.08.2025**, ora 09:00.
Preselecția agenților economici va avea loc în data de **08.08.2025**, ora 11:00. Procesul verbal de preselecție va fi afișat la sediul Primăriei Praid.
Anunțul de licitație se publică pe site-ul www.ocoalederegim.ro și pe site-ul www.primaria-praid.ro
Dosarele cu documentația pentru preselecție și înscrierea la licitație vor conține următoarele documente:
 - 6.1. cerere de înscriere la licitație (formular 1)**,semnată și ștampilată, completată cu numele reprezentantului legal al operatorului economic, adresa, telefonul sediului societatii, **loturile solicitate**, număr de înregistrare a solicitării de participare la preselecție în registrul Primăria Comunei Praid
 - 6.2. certificatul de înregistrare a operatorului economic (CUI)** la Oficiul Registrul Comertului ;
 - 6.3. certificat constatator** privind operatorul economic în original sau copie conforma cu originalul,eliberat de oficiul registrul comerțului, direct sau prin serviciul Info Cert, cu cel mult 30 zile calendaristice înainte de data preselecției ;
 - 6.4.declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic**, că **nu are datorii restante** față de administratorul fondului forestier proprietate publică a unității administrativ-teritoriale și/sau față de proprietar (**Formular 2**); acest document se prezintă în original;
 - 6.5. declarația pe propria răspunderea reprezentantului legal al operatorului economic** privind **apartenența/neapartenența** la un grup de operatori economici (**Formular 3**); acest document se va prezenta în original;
 - 6.6.declaratia pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic** privind **capacitatea proprie de procesare** pentru operatorii economici care cumpără masă lemnoasă în condițiile art. 7 alin (2) din HG 715/2017 (**formularul 4**) ;

6.7.declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici care să cuprindă situația actualizată a volumului de lemnachiziționat/procesat din fiecare specie și sortiment, de la începutul anului în curs (**Formular 5**); acest document se prezintă în original.

Documentele menționate mai sus se depun la registratura Primăriei Praid până în data de **08.08.2025** orele 09:00.

Operatorii economici/grupurile de operatori economici care nu au sediul în România vor depune documentele de înscriere la licitație atât în limba oficială a țării de origine, cât și traduceri oficiale ale acestora în limba română.

7. Comunicarea admiterii/neadmiterii la licitație se va face prin afișarea procesului verbal de preselectie la sediul Primăriei Praid, sau în scris, la cerere.
8. Operatorul economic/grupul de operatori economici participant/participanți la licitație trebuie să achite anterior începerii ședinței de licitație în contul organizatorului, (IBAN RO72TREZ3525006XXX001285 deschis la Trez. Od. Secuiesc,) prin instrumente bancare legale decontabile anterior începerii ședinței de licitație sau numerar la casieria Primăriei Praid, o garanție de contractare(a cărei valoare este înscrisă pentru fiecare partidă în lista de licitație a masei lemnoase pe picior), pentru partizile și volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere.

Dovada plății se va comunica de către operatorul economic prin depunerea actului care atestă plata la secretariatul Primăriei Praid, anterior începerii ședinței de licitație. Odată cu dovada plății garanției se va transmite lista partizilor la care operatorul economic s-a înscris la licitație.

Operatorii economici la care instrumentele de plată utilizate la achitarea garanției nu au fost decontate la ora începerii licitației (suma respectivă nu se regăsește în contul organizatorului) vor fi excluși de la licitație.

9. Actele de punere în valoare aferente partizilor din listă și modelul contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior constituie anexe la prezentul caiet de sarcini.
10. Operatorii economici care adjudecă masă lemnoasă la licitație vor exploata masa lemnoasă pe postate și numai după efectuarea plății contravalorii fiecărei postate.

În vederea încasării valorii masei lemnoase contractate, COMUNA PRAID va emite facturile conform graficului de eșalonare până cel târziu la data de 15 a lunii precedente aceleia pentru care se face facturarea, cu excepția primei tranșe din graficul de eșalonare care se va factura la data încheierii contractului. În cazul în care perioada dintre data încheierii contractului și data autorizării spre exploatare a partizii/partizilor este mai mică de 15 zile calendaristice, plata primei tranșe din graficul de eșalonare se va face până la data emiterii autorizației de exploatare inclusiv. Garanția de contractare se va utiliza pentru plata contravalorii masei lemnoase contractate aferente primei luni (tranșe) din graficul de eșalonare reprezentând parte din aceasta. Predarea masei lemnoase spre exploatare se face pe postate, începerea exploatării în postată fiind posibilă în baza acordului scris dat de către Filiala Ocolul Silvic Privat Praid și numai după efectuarea plății contravalorii acesteia de către cumpărător și finalizarea cu respectarea prevederilor legale a exploatării postatelor anterioare. Se interzice accesul la exploatare într-o nouă postată până la decontarea instrumentelor de plată cu care s-a garantat achitarea masei lemnoase aferentă acesteia, urmând ca accesul să se efectueze imediat după achitare în baza acordului scris dat de către Filiala Ocolul Silvic Privat Praid.

În cazul în care este constituită o garanție de bună execuție în quantum egal cu contravaloarea masei lemnoase din postată, predarea masei lemnoase spre exploatare se poate face și după garantarea prin instrumente de plată, cu scadența la maximum 30 de zile calendaristice.

Valoarea taxei de drum este inclus în prețul masei lemnoase.

11. Predarea spre exploatare a masei lemnoase și a suprafeței parchetului se face la data prevăzută în autorizația de exploatare, pe postate, către împuternicitul operatorului economic care va prezenta delegația scrisă în acest sens.
12. Operatorul economic va trebui să respecte de la data autorizării până la reprimirea parchetului și pe toată durata derulării contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior prevederile OM 1540/2011 modificat și completat cu O.M. nr.669/2014 și O.M. nr.815/2014, prevederile Legii 331/2024 – Codul silvic, prevederile Codului de Procedura Civilă respective orice alte prevederi legale în vigoare pe durata derulării contractului precum și prevederile contractului și prezentului caiet de sarcini.
13. Următoarele obligații și responsabilități ale operatorului economic vor fi evidențiate și la încheierea contractului de vânzare – cumpărare a masei lemnoase pe picior.
 - 13.1 Să se prezinte în termen la sediul Primăriei Praid pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare.
 - 13.2. Să se prezinte la sediul Filiala Ocolului Silvic Privat Praid cu delegația scrisă pentru semnare și ridicare autorizației de exploatare cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de termenul stabilit prin eşalonare pentru începerea exploatării sau cel târziu la acest termen. Cu această ocazie va prezenta tehnologia de exploatare a parchetului în vederea aprobării acesteie de către Filiala Ocolul Silvic Privat Praid.
 - 13.3. Să respecte prevederile și toate regulile silvice de exploatare prevăzute de OM nr.1540/2011 modificat și completat cu OM nr.669/2014 și O.M. nr.815/2014.
 - 13.4. Să nu defrișeze și să nu construiască drumuri, adăposturi, etc. fără aprobarea organelor silvice. Colectarea materialului lemnos se va face numai pe trasele stabilite și aprobate de ocolul silvic, cumpărătorul se obligă să - și asigure instalațiile de scos-apropiat necesare exploatării masei lemnoase contractate în baza documentației aprobate de ocolul silvic. Să protejeze obligatoriu împotriva vătămărilor, arborii nedestinați exploatării, prin montarea de lungoane, târuși și manșoane. Să întrerupă temporar circulația utilajelor pentru colectarea lemnului pe căile de scos-apropiat precum și transportul materialului lemnos pe drumurile auto-forestiere în perioadele cu ploi abundente sau în perioada de topire a zăpezilor când solul este desfundat. Târârea sau semitârârea lemnului pe drumuri auto-forestiere este interzisă. Dezafectarea instalațiilor de scos-apropiat, precum și adăposturilor provizorii este condiție de reprimire a parchetului.
 - 13.5. Să nu depoziteze materiale lemnoase, crăci sau resturi de exploatare în albiile pâraielor și văilor ori în locuri expuse viiturilor și să evite colectarea lemnului pe albiile cursurilor de apă permanente. Cumpărătorul se obligă să asigure curățarea acestora pe toată durata exploatării.
 - 13.6. Să repare cu resurse financiare proprii prejudiciile cauzate solului de pe suprafața parchetului prin colectarea materialului lemnos și aducerea *rampei primare* la starea inițială începerii exploatării parchetului (șanțul de pe lângă drumul forestier, acostamentul drumului și drumul de trecere prin albiile pâraielor).
 - 13.7. Să respecte normele privind securitatea și sănătatea în muncă, normele privind protecția mediului, a normele de prevenire și stingere a incendiilor în fond forestier, precum și alte acte normative prevăzute de legislația în vigoare pe perioada derulării prezentului contract. Cumpărătorul se obligă să respecte condițiile stabilite prin autorizația de mediu pentru parchetele în exploatare în conformitate cu prevederile OM 1298/2011
14. Termenul de încheiere a contractului de furnizare a masei lemnoase pe picior este de maximum 10 zile lucrătoare de la licitației/negocierii. Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate în termenul maximum de 10 zile lucrătoare din culpa exclusivă a

operatorului economic/grupului de operatori adjudecatori, atrage anularea adjudecării pentru masa lemnoasă respectivă și pierderea garanției de contractare aferente precum și pierderea dreptului de participare la licitație/negociere pentru partida/partizile al/ale cărei contract de vânzare-cumpărare nu a fost încheiat în termen. Garanția de contractare nerestituită se face venit al organizatorului licitației.


Rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecator atrage pierderea garanției de contractare aferente, precum și a dreptului de participare la licitație/negociere pentru partida al cărei contract de vânzare-cumpărare a făcut obiectul rezilierii. Garanția de contractare nerestituită se face venit al organizatorului licitației.

15. Tariful de participare la licitație stabilit de organizator este în sumă de 50 lei și se va achita către Comuna Praid.
16. Clauzele prevăzute în prezentul caiet de sarcini sunt obligatorii a se respecta în vederea participării la licitație sau ulterior, în ceea ce privește derularea contractului de furnizare a masei lemnoase pe picior.

**Organizator licitație
COMUNA PRAID**

PREȘEDINTE AL COMISIEI DE LICITAȚIE

**Cartuș cu proceduri obligatorii
ulterioare adoptării hotărârii Consiliului Local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 51/2024 ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾	28.07.2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	28.07.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	06.08.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	28.07.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁶⁾	.../.../...	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁷⁾ sau produce efecte juridice ⁸⁾ , după caz	28.07.2025	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</p> <p>¹⁾art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, Consiliul Local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;</p> <p>(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de Consiliul Local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.</p> <p>²⁾art. 197 alin. (2): „Hotărârile Consiliului Local se comunică primarului.”;</p> <p>³⁾art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile Consiliului Local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;</p> <p>⁴⁾art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;</p> <p>⁵⁾art.198 alin.(2): ”Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor și a dispozițiilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”</p> <p>⁶⁾art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;</p> <p>⁷⁾art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;</p> <p>⁸⁾art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”</p>			

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii Consiliului Local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea Consiliului Local.