



<b>LEGENDA:</b> <b>limite</b> Limita PUZ Limita parcele existente Limita intravilan <b>circulații</b> DN13A Circulații carosabile existente Drum propus prin PUZ aprobat cu HCL nr. 45/2024 Circulații carosabile pavate Circulații pietonale		<b>funcțiuni propuse</b> Zone verzi publice cu vegetație înaltă Parcare publică Acces mașini pe parcelă <b>funcțiuni existente</b> Pârâul Parajd Clădiri existente		<b>reglementări urbanistice</b> Edificabil propus <b>fond construit</b> Clădiri noi - implantare propusă <b>reglementări edilitare</b> Rețea apă potabilă existentă Rețea canalizare menajeră existentă Rețea electricitate și telecomunicații existente Rețea apă potabilă propusă Rețea canalizare menajeră propusă Rețea electricitate și telecomunicații propuse Direcție scurgere ape pluviale și de suprafață		<b>reglementări</b> Zona de protecție cimitir Zona de protecție pârâu Zona de protecție drum național Zona cu risc mediu de declanșare a alunecărilor de teren <small>© ACEST DOCUMENT INTRA SUB INCIDENTA LEGII NR. 8/1996 PRIVIND DREPTURILE DE AUTOR. Prezentul document este proprietatea intelectuală a SC WEZIO PROJECTS PLUS SRL și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizație expresă din partea autorilor săi, astfel fiind interzisă orice modificare unilaterală a acestuia.</small>	
 S.C. WEZIO PROJECTS PLUS S.R.L. Mercurea-Ciuc, str. Mărtin Aron, nr. 33 C.U.I. 52119242 info@wezio.ro		Beneficiar: <b>OLAH STEFAN</b> Com. Praid, sat. Praid, nr. 367, jud. Harghita, cod poștal 537240 Amplasament: Com. Praid, sat. Praid, str. Nádasfő, nr. f.n., jud. Harghita, cod poștal 537240 CF. 59968, 59969, 59970, 59971, 61100		Nr. proiect.: <b>U71</b> Faza: <b>P.U.Z.</b> Nr. planșa.: <b>U 06</b>			
Coordonator proiect urb. BLÁGA - KÓSA Botond Proiectat urb. BLÁGA - KÓSA Botond Proiectat arh. BLÁGA - KÓSA Bernadett Desenat urb. BLÁGA - KÓSA Botond Desenat arh. BLÁGA - KÓSA Bernadett		SEMNĂTURA  Scara: <b>1:1000</b> Data: <b>05/2026</b>		Titlu proiect: <b>PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICATOR ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNUI SPAȚIU COMERCIAL ÎN ZONA "MÁNYAKERT"</b> Titlu planșa: Reglementări edilitare			