

+ Polg.
+ Helyi Tanácsosok
NYÍLT LEVÉL



Parajd Község Helyi Tanácsa és Polgármesteri Hivatala részére

Tárgy: Tiltakozás a bölcsőde melletti („Mányakert” dűlő) kereskedelmi zóna (PUZ) ellen.

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Tanácsosok!

Alulírott parajd községi vállalkozók és adófizető cégek határozottan kérjük Önöket, hogy szavazzák meg NEM-mel a zónamódosítást! A sóbánya válsága miatt a falu jövője a tét. Védjék meg a helyi gazdaságot! Kérjük, mérlegeljék a tényeket a döntés előtt!

1. GAZDASÁGI KOCKÁZAT:

Kevesebb adó a községnek. A profit elvándorol: a Penny nem helyi cég. A nyereség külföldre vándorol.

35–40 család tönkretétele: A parajdi kisboltok többsége csődbe megy.

Adóbevétel-csökkenés: A helyi boltok együttesen több adót fizetnek, mint a multi.

2. KÖZÖSSÉGI ÖSSZEFOGÁS VS. MULTINACIONÁLIS KÖZÖNY

Mi támogatjuk a falut: minden parajd községi rendezvényt (legyen az farsangtemetés, palacsintafesztivál vagy kulturális esemény) a helyi kisvállalkozók szponzorálnak. A Penny nem ad semmit: a multi egyetlen helyi kulturális vagy közösségi rendezvényt sem fog támogatni. Csak elviszi a pénzt Parajdról.

3. A FEJLŐDÉS ÁL-INDOKA:

Van már multi a közelben, elérhető közelségben: aki mindenképp multinál akar vásárolni, annak ott van Szováta, mindössze 6-7 km-re.

Felesleges rombolás: A környezetünkben van elég multi. Az, hogy pár kilométerrel közelebb hozzák, nem fejlődés. Ez csak arra jó, hogy végleg tönkregye a szováta multik miatt amúgy is nehéz helyzetben lévő parajdi vállalkozásokat.

4. A HELYI TERMÉKEK ÉS MÁRKÁK ELTŰNÉSE

A kisboltok a helyi termelőket éltetik: mi a polcainkra tesszük a környékbeli elismert márkákat (pl. Gordo, Berti, Lactis, Benedek, Sándor pékség).

A székelyföldi gazdaság védelme: ha a mi boltjaink bezárnak, ezek a regionális termelők is piacot veszítenek.

5. STRATÉGIAI ALTERNATÍVA:

A Tanács eszközei: a terület magántulajdon, de Önök diktálják a feltételeket. Kérjük, használják a törvényes eszközöket: célzott zónaszabályozás (PUZ): A tanács ezt a zónát kizárólag termelő, feldolgozó tevékenységre minősítse át.

Helyi adókedvezmények: adjanak adómentességet olyan cégnek, amely helyi munkahelyeket teremt és helyi nyersanyagot dolgoz fel. Éljenek a törvény adta jogukkal! Védjék meg a parajdi családokat és a helyi vállalkozókat! Szavazzanak NEM-mel a Penny Market kereskedelmi zónamódosítására!

6. ALTERNATÍV JAVASLAT:

A Tanács tartsa meg az eredeti sportpálya tervét! Ne favorizálják a multit: Kérjük a Helyi Tanácsot, hogy ne részesítse előnyben egy külföldi multi profitérdekeit a parajdi családok és a helyi élelmiszerszektor rovására!

Vissza az eredeti célhoz: ez a terület egy kiváló, értékes hely. Kérjük Önöket, hogy a zónamódosítás helyett valósítsák meg az eredeti tervet: a parajdi gyermekeknek szánt sportpályát és szabadidős központot!

Értékteremtés a fogyasztás helyett: ha a sportzóna mellett mégis gazdasági tevékenységet engedélyeznek, az kizárólag olyan helyi kisipari vagy feldolgozó üzem (pl. gyümölcs-, tej- vagy gyógynövényfeldolgozó) legyen, amely felvásárolja a helyi gazdák terményeit, és nem tönkreteszi, hanem kiegészíti a falu életét.

7. A HELYI MUNKAADÓK ÉS ADÓFIZETŐK KÉPVISELETE

A tanácsosok kötelessége: kérjük a Tanácsosokat, emlékezzenek az esküjükre! Önöknek a parajdi munkaadók és adófizetők érdekeit kell képviselniük, nem egy külföldi óriásvállalatét. A falu eltartói: mi, a parajdi élelmiszer-szektor cégei fizetjük a helyi adókat, és mi biztosítunk stabil megélhetést több tucat parajdi családnak egész évben. A Penny nem a mi közösségünket fogja gazdagítani. Kérjük, védjék meg a helyi munkaadókat!

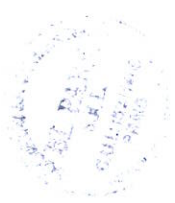
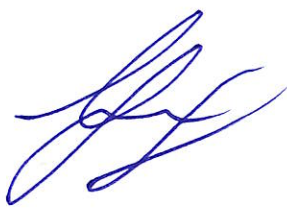
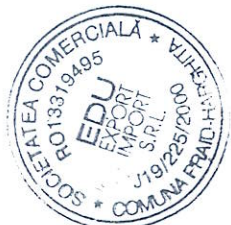
7. AZ ADÓBEVÉTELEK DEFICITJE:

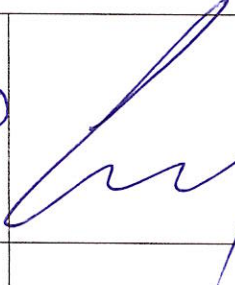
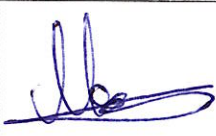
A munkapont nem hoz pénzt Parajdnak a TVA (áfa) nem a faluban marad: a Penny parajdi üzletében kifizetett TVA (áfa) egyetlen fillérje sem marad a tanácsnál. Ez egy központi állami adó, amely 100%-ban egyenesen Bukarestbe, a központi költségvetésbe vándorol [finance]. A munkapont (punct de lucru) egy csapda: a multi azzal áztatja a tanácsot, hogy a munkapont jövedelemadót hoz. A valóság az, hogy a Penny mindössze 12–15 embert alkalmaz majd minimálbéren. Az ő adójukból Parajdnak csak elenyésző morzsák jutnak havonta. Nettó adóvesztés a községnek: ha a Penny miatt a 35–40 helyi kisbolt és beszállító tönkremegy, a falu 80–100 ember utáni adóbevételt veszít el. A helyi cégek

ráadásul Parajdon fizetik a forgalmi vagy nyereségadójukat, amit itthon fektetnek be újra. A multi nyereségadója Bukarestbe és külföldre megy. A tanács gazdaságilag kivézteti a saját kasszáját, ha a Pennyt választja.

Egy több száz áruházzal rendelkező külföldi óriásvállalat és egy parajdi családi üzlet között **NEM egészséges konkurencia**, hanem egyenlőtlen gazdasági kivégzés zajlik, amely a helyi kisboltok tudatos felszámolásához vezet.

-12

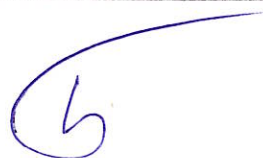
Vállalkozás neve	Cégjegyzékszám	Aláírás	Pecsét
1. SC. BL PARK SRL FLAMINGO ABC	RO 15241406		
2. CONSUMCOOP PRAID Soc. Coop	RO 501516		
3. SC. Levente & Lehel COMST SRL	RO 214395 81		
4. SC. Botond & Lehel COMST SRL	RO 41009554		
5. S.C. EDU Exp-Import SRL	RO 13319495		
6.			

SC. BERLATI SRL	RO15571420		
7. Fényes Discount.	RO499683 88	Tóth Szabolcs	
8. NAGY A-ZS ATTILA II.	52010627		
9. FABIÁN S. LÁSZLO II.	RO29381876		
10. FARMER HUS HENTES SRL	RO36195728	Fabian	
11. SG. SALISLAG TOUR. SRL	RO30041036	SL	
12.			

GERGELY K. ZSOLT P.Z.R.	20579587		
13. GERGELY MAGDOLNA i.Z.	46327540		
14. SC. TRAFFIK A&B COM SRL RO A21 59 09	RO. 30181910		
15. SC. ATIDEN TUR SRL.	RO A213909		

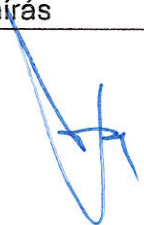
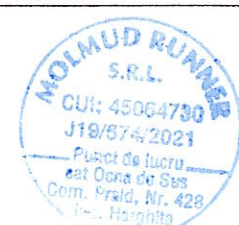
16. Zotta
industrial
SRL RO 15622
494 Subs



Vállalkozás neve	Cégjegyzékszám	Aláírás	Pecset
1.1. TODOR KATALIN 17.	CUI 28651149		
HOR-LENEZ S.R.L. 18.	CUI 38061587		1970804194035
FREESKY SRL 19.	CUI 35353038		
P.T.A. LÖRINCZKALMAN 20.	CUI: 23179941	Lörincz	
IF KRALL IMOLA 21.	CUI 32924115	Krall I.	

-5-

Vállalkozás neve	Cégjegyzékszám	Aláírás	Pecset
S.C. PARAJDI BOLT S.R.L. 22.	RO43548768		
LUKACS GEZA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ 23.	RO40864260		
LORTIM ABC SRL 24.	RO40511284		
S.C. ERNŐ- LEVI SRL. 25.	RO24104220		
ONODA SZEKERES SRL 26.	RO36037825		

Vállalkozás neve	Céjegyzékszám	Aláírás	Pecset
MOLMUD RUNNER SRL 27.	RO4064730		
FABIÁN MARGIT MARGARET CSERDA SRL 28.	RO30032594		
S.C. BRUTĂRIA SANDOR S.R.L. 29.	RO8021744		
PRAID GAMMA S.R.L. 30.	RO41118748		PRAID GAMMA S.R.L. CUI: RO41118748; J19/419/2019 com. Praid str. Bisericii nr. 24 Jud. Harghita - România
P.F.A KEZDI ZOLTAN 31.	CUI: 32667844		KEZDI ZOLTAN P.F.A. F19/29/2014; CUI: 32667844 PRAID, str. Principală nr. 33, ap. 7 Jud. Harghita, ROMANIA

F -

Vállalkozás neve	Cégjegyzékszám	Aláírás	Pecset
SC TIMEA IMPEX SRL. 32.	RO11026383		
SC MOTO-REP KL SRL 33.	RO5023200		
SC GERZALAN S.R.L. 34.	RO.70010130		
SC BRIZO TOUR SRL 35	RO.15456090		

8-

Vállalkozás neve	Cégjegyzékszám	Aláírás	Pecset
17. BARABÁS GIZELLA 36.	CIF 17087576	Bovaból.	LE BARABÁS GIZELLA CIF: 17087576 Praid, Nr. 660 HARGHITA, ROMANIA
ADÁM ILONA. 37.	CIF 26667521.		P.F.A. Adam Ilona CIF: 26667521 Praid HR-RO
BOKOR NORBERT. 38.	CIF 52748480	Bokor	INTREPRINDERE FAMILIALA BOKOR NORBERT CUI: 52748480 F2025041610001 Sat. PRAID, Jud. Harghita
MARTON HOUSE 39. SRL	CIF 42778787	Marton	SOCIETATEA COMERCIALA MARTON HOUSE S.R.L. J2020000270197 CUI: 42771787 SAT. PRAID, JUD. HARGHITA-ROMANIA
ATIDEN TUR SRL 40.	CIF 17213909	Atiden	SOCIETATEA COMERCIALA ATIDEN-TUR S.R.L. C.I.F.: RO 17213909 PRAID HARGHITA ROMANIA

[illegible]

-10-

Vállalkozás neve	Cégjegyzékszám	Aláírás	Pecset
Intreprind Familială Szelely Kálucán	RO 10158912		
AGRO PROD COM SOLTA SRL	RO 1276366		

Vállalkozás neve	Cégjegyzékszám	Aláírás	Pecset
i.F. HORVATH Julia	37177762		
BALAZS ISTVAN ARIEL TURISM SERV.	RO 1633 8300		
SC. PALEVI SRL.	RO 501434		

Az épülő bölcsőde és a szupermarket összeférhetetlensége

Egészségügyi és biztonsági védőzóna:

Romániában a gyermekintézmények (bölcsődék, óvodák) közvetlen közelében a törvény szigorú zaj-, por- és környezetvédelmi normákat ír elő
A Penny árufeltöltésével járó folyamatos kamionforgalom és légszennyezés sérti a gyerekek egészséges környezethez való jogát.

Balesetveszély és közlekedési káosz

A bölcsődébe érkező kisgyermekes szülők autójának parkolása, illetve a szupermarket vásárlói és nehézgépjárművei ugyanazt az útszakaszt terhelnék, ami közvetlen balesetveszélyt jelent a legkisebbekre nézve

Közérdek az önkényes profit előtt

Mivel az állami támogatású bölcsőde miatt a terület már közérdekű besorolást kapott, a helyi tanácsnak törvényes joga és kötelessége megtagadni a terület kereskedelmi zónává (PUZ) való átminősítését a köztulajdon és a gyerekek védelmében.

A megmaradt terület természetes folytatása:

A bölcsőde mellé nem betonozott parkoló és raktárak kellenek, hanem a projekt természetes folytatásaként park, zöldövezet vagy sportpályák, amihez a tanács külső (CNI vagy uniós) forrásokat is bevonhat pénzhiány esetén..