

Zona cu risc mediu/ mediu-ridicat de declanșare a alunecărilor de teren

Parcare
4 locuri pentru autoturisme
2 locuri pentru autobuze

LEGENDA:

limite

- Limita zona de studiu
- Limita PUZ
- - - Limita parcele existente

circulații

- Circulații carosabile
- Circulații pietonale
- Circulații mixte : pietonale + velo
- ▲ Acces auto
- ▽ Acces pietonal

fond construit

- Clădiri noi - implementare propusă

reglementări urbanistice

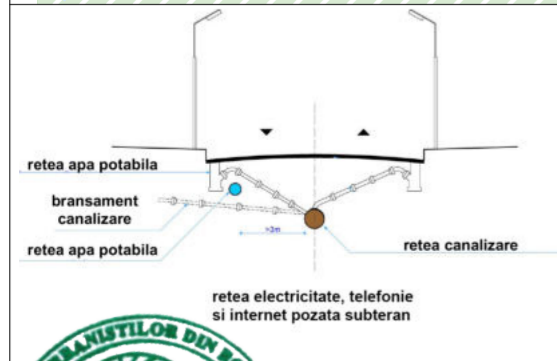
- Limita parcele propuse
- Edificabil propus
- Aliniament propus
- Regim de aliniere propusă

reglementări edilitare

- Rețea apă potabilă existentă
- Rețea canalizare menajeră existentă
- Rețea electricitate și telecomunicații existente
- Rețea apă potabilă propusă
- Rețea canalizare menajeră propusă
- Rețea electricitate și telecomunicații propuse

funcțiuni

- UTR Is Zonă pt. Instituții și servicii publice propuse
- UTR Lc Zonă pt. locuințe colective
- UTR Zv-1 Zonă verde cu rol de agrement și sport
- UTR Zv-2 Subzonă de spații verzi și plantate cu rol decorativ și de protecție și zonă verde pentru scuaruri, grădini, parcuri cu acces public limitat.



© ACEST DOCUMENT INTRA SUB INCIDENTA LEGII NR. 8/1996 PRIVIND DREPTURILE DE AUTOR. Prezentul document este proprietatea intelectuală a S.C. WEZIO PROJECTS SRL, și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizație expresă din partea autorilor săi, astfel fiind interzisă orice modificare unilaterală a acestuia.

wezio projects		S.C. WEZIO PROJECTS S.R.L. Baile Tusnad, str. Ciucas, nr.5/15 Nr.Reg.Com: J19/9/2018 C.U.I. 38664600		Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI PRAID Strada Principala 394, Praid 537240		Nr. proiect.: U39/2023	
Coordonator proiect		urb. BLÁGA - K. Botond		Amplasament:		MÁNYAKERT, comuna Praid, intravilan, Fnr. CF: 60725, 59971, 59970, 59969, 59968	
Proiectat		urb. BLÁGA - K. Botond		Titlu proiect:		Plan Urbanistic Zonal pentru zonă mixtă	
Proiectat		arh. BLÁGA - K. Bernadett		Data:		08.2023	
Desenat		arh. BLÁGA - K. Bernadett		Titlu planșă:		Reglementări edilitare	
				Faza:		P.U.Z.	
				Nr. planșă.:		U 05	