

Raport pentru anul 2015

PRIVIND ACTIVITATEA SOCIETETILOR COMERCIALE LA CARE UAT COMUNA
PRAID, PRIN CONSILIUL LOCAL PRAID, ESTE AUTORITATE PUBLICA TUTELARA

Prezentul raport este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare referitoare la guvernanta corporativă a întreprinderilor publice (art. 58 din O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare) având drept scop evidențierea principalelor rezultate obținute în anul 2015 de către operatorii economici la care Consiliul Local Praid este autoritate publică tutelată.

Definiții și abrevieri:

Abrevierile corespund denumirilor detaliate pentru următoarele autorități publice locale și societate comercială:

CLPr - Consiliul Local Praid

SC Wellnes Center SRL - Societate comercială Wellness Center Praid societate cu răspundere limitată

- *guvernanta corporativă a întreprinderilor publice* – ansamblul de reguli care guvernează sistemul de administrare și control în cadrul unei întreprinderi publice, raporturile dintre autoritatea publică tutelată și organele întreprinderii publice, dintre consiliul de administrație sau de supraveghere, director sau directorat, acționari și alte persoane interesate;
- *întreprinderi publice*:
 - a) regiile autonome înființate de stat sau de o unitate administrativ – teritorială;
 - b) companii și societăți naționale, societăți la care statul sau o unitate administrativ – teritorială este acționar unic, majoritar sau la care detine controlul;
 - c) societăți comerciale la care una sau mai multe întreprinderi publice prevăzute la lit. a) și b) dețin o participație majoritară sau o participație ce le asigură controlul;
- *autoritate publică tutelată - instituția care*:
 - a) coordonează, are în subordine sau sub autoritate una sau mai multe întreprinderi publice prevăzute la pct. 2 lit. a);
 - b) exercită, în numele statului/unității administrativ-teritoriale, calitatea de acționar la întreprinderile publice prevăzute la pct. 2 lit. b);
 - c) coordonează exercitarea de către una sau mai multe întreprinderi publice prevăzute la pct. 2 lit. a) și/sau lit. b) a calității de acționar sau asociat la o societate comercială controlată;

Cadrul legal

- Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale;
- Ordonanța de urgență nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- Ordonanța nr. 64 din 30 august 2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome;

- Ordinul nr. 2873/2016 privind reglementarea procedurii de raportare a unor indicatori economico-financiari de către operatorii economici cu capital/patrimoniu integral ori majoritar deținut direct sau indirect de autoritățile publice centrale ori locale;
- Ordinul nr. 1952/2018 pentru reglementarea procedurii de monitorizare a implementării prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

Prezentul raport cuprinde informatii furnizate de societatea comerciala la care Consiliul Local Praid detine calitatea de autoritate publica tutelara:

- SC Wellness Center Praid SRL

Raportul cuprinde analiza principalilor indicatori economico – financiari inregistrati de operatorul economic in exercitiul anului 2015.

SC Wellnes Center Praid SRL a fost infintata in baza HCL nr. 31/2015 si inregistrat la Oficiul registrului Comertului de pe langa Tribunalul Harghita sub nr. 130 din data de 30.04.2015.

Sediul social al societatii este in Sat. Praid, Comuna Praid, nr. 79, Jud Harghita are un capital social de 700.000 lei si cu obiectul principal de activitate: cod CAEN – 9604 –Activitati de intretinere corporala.

Societatea realizeaza un numar de 14 angajati.

Pentru desfasurarea activitatii societate, conform contractului de comodat are un spatiu de 150 mp, detine in administrare o cladire care apartine domeniului public al Consiliul Local Praid, conform contractului de delegare a gestiunii anexa nr. 2 2 la H.C.L Praid nr. 37/04/2015 prin care are obligatia de a platii redeventa datorata annual, platibile in rate semestriale, pana la data de 30 a ultimei luni a semestrului incheiat.

Clineti societatii sunt persoane fizice si veniturile realizate sunt din vanzarea biletelor de intrare la bazinele balneoclimaterica.

1) Politica de actionariat a autoritatii publice locale:

Politica de actionariat a Consiliul Local Praid este mentinerea pe termen lung a calitatii de actioner unic la societatea pe raspundere limitata mai sus mentionata.

In decursul anului 2015 participatia Consiliului Local Praid a suferit modificari si se prezinta astfel:

Nr. Crt.	Denumire	Capital social total		
		lei	Nr actiuni	%
1	SC Wellness Center Praid SRL	700.000	70.000	100

1.1) Indicatorii economico – financiari si nefinanciari raporati la tinte asumate public pin serisoare de asteptari sau bugetele pe venituri si cheltuieli ale intreprinderilor publice;

Situtia realizarii principalilor indicatori economica – financiari la sfarsitul anului 2015 comparativ cu cel stabiliti in bugetul de venituri si cheltuieli pentru acest an fiscal, pentru operatorul economic aflat sub autoritatea Consiliului Local Praid este urmatoarea:

Indicatori	BVC 2015	Realizat 2015	Grad de indeplinire
Cifra de afacer	1.290.000	886.156	68%
Venituri totale	1.290.000	886.156	68%
Cheltuieli totale	1.515.000	782.479	51%
Rezultatul But	-225.000	103.677	100%
Impozitul Profit	0	15.783	100%
Rezultatul Net	0	87.894	100%

In urma principalilor indicatori economico – financiari realizat de operatorul economic, aflat sub tutela Consiliului Local Praid, se constata ca in anul 2015, veniturile totale au fost in suma de 886,15 mii lei, cheltuielile totale in suma de 782,47 mii lei, cu un rezultat brut in suma de 103,67 mii lei si profit net in suma de 87,89 mii lei.

1.2) Evolutia participatiei statului la intreprinderi publice (privatizare, dobandirea de noi actiuni):

Pe parcursul anului 2015 UAT Comuna Praid a constituit capitalul social.

1.3) Valoarea dividendelor repartizate statului – actionar:

Pentru activitatea aferenta anului 2015 SC Wellness Center Praid SRL a repartizat dividende in suma de 82.710 lei, reprezentand profitul net dupa constituire fondului de rezerva in valoare de 5.184 lei, conform act additional al contractelor de mandat ale administratorilor, fiecare administrator are dreptul la 2% din suma realizata peste valoarea de 350.000 lei profit brut pentru fiecare exercitiu financiar inmultit cu indicatorul de performanta , dar nu mai mult de 3 indemnizatii fixe lunare in suma bruta in valoare de 8.271 lei, conform Procesului Verbal nr. 15/03.08.2016.

1.4) Selectia administratorilor si a directorilor, executia mandatul acestora:

In decursul anului 2015 la SC Wellness Center Praid a fost infintat structura consiliului de administratie si a conducerii executive. Numarul total de postur in consiliul de administratie este de 5 membri.

Modificari strategice in functiunea intreprinderilor publice: fuziuni, divizari, transformari, modificari ale structurii de capital s.a.;

In decursul anului 2015 a fost constituit strategia si functionarea intreprinderii publice.

2. Evolutia performantei financiare si nefinanciare a intreprinderilor publice aflate in subordine, in coordonare, sub autoritate ori in portofoliul autoritatii publice tutelare: reducerea platilor restante, profit s.a.;

Intreprinderea publica a fost constituit in anul 2015, evolutia performantei economice a intreprinderi publice aflate sub tutela Consiliului Local Praid se prezinta astfel:

Totalul active immobilizate a inregistrat 159.752 lei in 2015 la 314.915 lei

La activele circulante totale s-a inregistrat la 765.892 lei in 2015.

Datoriile totale a inregistrat la 137.750 lei in anul 2015 .

Societate la capitaluli proprii a inregistreaza la 787.894 lei in anul 2015.

Veniturile totale inregistreaza la 886.156 in anul 2015.
Cheltuielile totale inregistreaza la 782.479 in anul 2015.
Profitul net al exercitiului financiar inregistreaza la 87.894 lei in anul 2015.

3. Politicile economice si sociale implementate de intreprinderile publice aflate in subordine, in coordonare, sub autoritate ori in portofoliul autoritatii publice tutelare si costurile sau avantajele acestora;

Politicile economice si sociale implementate de intreprinderile publice aflate sub tutela Consiliului Local Praid vizeaza.

Indeplinirea criteriilor de performanta stabilite si aprobate de Consiliul de administratie.

Utilizarea eficienta a resurselor material, financiare, umane, de timp si informationale ale societatii pentru indeplinirea obiectivelor strategice pe principiile dezvoltarii durabile, intr – o maniera in care resursele sa fie folosite efficient.

Maximizarea valorii societatii.

Cresterea profitabilitatii si productivitatii muncii.

Inbunatatirea calitatii profesionale a angajatilor.

4. Date privind reserve ale auditorilor externi si preocuparile de inlaturare si prevenirea acestora;

Pentru SC Wellness Center Praid SRL, opinia auditorului independent privitoare la activitatea financiara a acestora desfasurata in anul 2015 este “ fara rezerve”.

5. Alte elemente stabilite prin decizie sau ordin al autoritatii publice tutelare.

Nu este cazul.