

Raport pentru anul 2016

PRIVIND ACTIVITATEA SOCIETETILOR COMERCIALE LA CARE UAT COMUNA
PRAID, PRIN CONSILIUL LOCAL PRAID, ESTE AUTORITATE PUBLICA TUTELARA

Prezentul raport este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare referitoare la guvernanta corporativă a întreprinderilor publice (art. 58 din O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare) având drept scop evidențierea principalelor rezultate obținute în anul 2016 de către operatorii economici la care Consiliul Local Praid este autoritate publică tutelară.

Definiții și abrevieri:

Abrevierile corespund denumirilor detaliate pentru următoarele autorități publice locale și societate comercială:

CLPr - Consiliul Local Praid

SC Wellnes Center SRL - Societate comercială Wellness Center Praid societate cu răspundere limitată

- *guvernanta corporativă a întreprinderilor publice* – ansamblul de reguli care guvernează sistemul de administrare și control în cadrul unei întreprinderi publice, raporturile dintre autoritatea publică tutelară și organele întreprinderii publice, dintre consiliul de administrație sau de supraveghere, director sau directorat, acționari și alte persoane interesate;
- *întreprinderi publice*:
 - a) regiile autonome înființate de stat sau de o unitate administrativ – teritorială;
 - b) companii și societăți naționale, societăți la care statul sau o unitate administrativ – teritorială este acționar unic, majoritar sau la care deține controlul;
 - c) societăți comerciale la care una sau mai multe întreprinderi publice prevăzute la lit. a) și b) dețin o participație majoritară sau o participație ce le asigură controlul;
- *autoritate publică tutelară - instituția care*:
 - a) coordonează, are în subordine sau sub autoritate una sau mai multe întreprinderi publice prevăzute la pct. 2 lit. a);
 - b) exercită, în numele statului/unității administrativ-teritoriale, calitatea de acționar la întreprinderile publice prevăzute la pct. 2 lit. b);
 - c) coordonează exercitarea de către una sau mai multe întreprinderi publice prevăzute la pct. 2 lit. a) și/sau lit. b) a calității de acționar sau asociat la o societate comercială controlată;

Cadrul legal

- Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale;
- Ordonanța de urgență nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- Ordonanța nr 64 din 30 august 2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome;

- Ordinul nr. 2873/2016 privind reglementarea procedurii de raportare a unor indicatori economico-financiari de către operatorii economici cu capital/patrimoniu integral ori majoritar deținut direct sau indirect de autoritățile publice centrale ori locale;
- Ordinul nr. 1952/2018 pentru reglementarea procedurii de monitorizare a implementării prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice;

Prezentul raport cuprinde informatii furnizate de societatea comerciala la care Consiliul Local Praid detine calitatea de autoritate publica tutelara:

- SC Wellness Center Praid SRL

Raportul cuprinde analiza principalilor indicatori economico – financiari inregistrati de operatorul economic in exercitiul anului 2017.

SC Wellnes Center Praid SRL a fost infintata in baza HCL nr. 31/2015 si inregistrat la Oficiul registrului Comertului de pe langa Tribunalul Harghita sub nr. 130 din data de 30.04.2015.

Sediul social al societatii este in Sat. Praid, Comuna Praid, nr. 79, Jud Harghita are un capital social de 700.000 lei si cu obiectul principal de activitate: cod CAEN – 9604 –Activitati de intretinere corporala.

Societatea realizeaza un numar de 15 angajati.

Pentru desfasurarea activitatii societate, conform contractului de comodat are un spatiu de 150 mp, detine in administrare o cladire care apartine domeniului public al Consiliul Local Praid, conform contractului de delegare a gestiunii anexa nr. 2 2 la H.C.L Praid nr. 37/04/2015 prin care are obligatia de a platii redeventa datorata annual, platibile in rate semestriale, pana la data de 30 a ultimei luni a semestrului incheiat.

Clineti societatii sunt persoane fizice si veniturile realizate sunt din vanzarea biletelor de intrare la bazinele balneoclimaterica.

1) Politica de actionariat a autoritatii publice locale:

Politica de actionariat a Consiliul Local Praid este mentinerea pe termen lung a calitatii de actioner unic la societatea pe raspundere limitata mai sus mentionata.

In decursul anului 2016 participatia Consiliului Local Praid nu a suferit modificari si se prezinta astfel:

Nr. Crt.	Denumire	Capital social total		
		lei	Nr actiuni	%
1	SC Wellness Center Praid SRL	700.000	70.000	100

1.1) Indicatorii economico – financiari si nefinanciari raporati la tinte asumate public pin scrisoare de asteptari sau bugetele pe venituri si cheltuieli ale intreprinderilor publice;

Situtia realizarii principalilor indicatori economica – financiari la sfarsitul anului 2016 comparativ cu cel stabiliti in bugetul de venituri si cheltuieli pentru acest an fiscal, pentru operatorul economic aflat sub autoritatea Consiliului Local Praid este urmatoarea:

Indicatori	BVC 2016	Realizat 2016	Grad de indeplinire
Cifra de afacer	1.767.000	1.962.196	110%
Venituri totale	1.767.000	1.962.197	110%
Cheltuieli totale	1.734.000	1.426.961	82%
Rezultatul But	34.000	535.236	157%
Impozitul Profit	5.000	74.244	148%
Rezultatul Net	28.000	461.009	165%

In urma principalilor indicatori economico – financiari realizat de operatorul economic, aflat sub tutela Consiliului Local Praid, se constata ca in anul 2016, veniturile totale au fost in suma de 1.962,19 mii lei, cheltuielile totale in suma de 1.426,96 mii lei, cu un rezultat brut in suma de 535,23 mii lei si profit net in suma de 461,00 mii lei.

1.2) Evolutia participatiei statului la intreprinderi publice (privatizare, dobandirea de noi actiuni):

Pe parcursul anului 2016 nu a fost cazul la majorare capitalului astfel nu au fost dobandite noi actiuni.

1.3) Valoarea dividendelor repartizate statului – actionar:

Pentru activitatea aferenta anului 2016 SC Wellness Center Praid SRL a repartizat dividende in suma de 461.009 lei, reprezentand profitul net dupa constituire fondului de rezerva in valoare de 26.762 lei, conform act additional al contractelor de mandat ale administratorilor, fiecare administrator are dreptul la 2% din suma realizata peste valoarea de 350.000 lei profit brut pentru fiecare exercitiu financiar inmultit cu indicatorul de performanta , dar nu mai mult de 3 indemnizatii fixe lunare in suma bruta in valoare de 13.103 lei, suma de 7.151 lei la rezerve aferente scutirii de impozit pentru profitul reinvestit, pentru salariatii firmei max. 10%, dar nu mai mult de un salariu brut lunar in valoare de 13.103 lei conform Procesului Verbal nr. 602/03.08.2017.

1.4) Selectia administratorilor si a directorilor, executia mandatul acestora:

In decursul anului 2016 la SC Wellness Center Praid nu au existat modificari in structura consiliului de administratie sau a conducerii executive. Numarul total de posturi in consiliul de administratie este de 5 membri.

Modificari strategice in functiunea intreprinderilor publice: fuziuni, divizari, transformari, modificari ale structurii de capital s.a.;

In decursul anului 2016 nu s-au inregistrat modificari strategice in functionarea intreprinderilor publice.

2. Evolutia performantei financiare si nefinanciare a intreprinderilor publice aflate in subordone, in coordonare, sub autoritate ori in portofoliul autoritatii publice tutelare: reducerea platilor restante, profit s.a.;

Fata de anul precedent, evolutia performantei economice a intreprinderi publice aflate sub tutela Consiliului Local Praid se prezinta astfel:

Totalul active immobilizate a înregistrat o creștere ușoară de la 159.752 lei în 2015 la 314.915 lei în anul 2016 datorită instalatelor tehnice și mașini, terenuri și construcții și alte instalații, utilaje și mijloace.

La activele circulante totale s-a înregistrat o creștere de 765.892 lei în 2015 la 1.030.593 lei în anul 2016.

Datoriile totale au crescut de la 137.750 lei în anul 2015 la 179.275 în anul 2016 diferența constă în creșterea volumului datoriilor în luna decembrie.

Societatea la capitalul propriu înregistrează o creștere de la 787.894 lei în anul 2015 la 1.166.233 lei în anul 2016.

Veniturile totale înregistrează o creștere de la 886.156 în anul 2015 la 1.962.197 în anul 2016.

Cheltuielile totale înregistrează o creștere de la 782.479 în anul 2015 la 1.426.961 datorită cheltuielilor de exploatare și a cheltuielilor de întreținere și reparații.

Profitul net al exercitiului financiar înregistrează o creștere de la 87.894 lei în anul 2015 la 461.009 în anul 2016.

3. Politicile economice și sociale implementate de întreprinderile publice aflate în subordine, în coordonare, sub autoritate ori în portofoliul autorității publice tutelare și costurile sau avantajele acestora;

Politicile economice și sociale implementate de întreprinderile publice aflate sub tutela Consiliului Local Praid vizează:

Îndeplinirea criteriilor de performanță stabilite și aprobate de Consiliul de administrație.

Utilizarea eficientă a resurselor materiale, financiare, umane, de timp și informaționale ale societății pentru îndeplinirea obiectivelor strategice pe principiile dezvoltării durabile, într-o manieră în care resursele să fie folosite eficient.

Maximizarea valorii societății.

Creșterea profitabilității și productivității muncii.

Îmbunătățirea calității profesionale a angajaților.

4. Date privind rezerve ale auditorilor externi și preocupările de înlăturare și prevenirea acestora;

Pentru SC Wellness Center Praid SRL, opinia auditorului independent privitoare la activitatea financiară a acestora desfășurată în anul 2016 este “fără rezerve”.

5. Alte elemente stabilite prin decizie sau ordin al autorității publice tutelare.

Nu este cazul.